



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA – KOLODĚJE  
K Jízdárně 9/20, 190 16 Praha – Koloděje  
Tel., fax.: 281 970 050, 281 971 010  
email: [info@kolodeje.cz](mailto:info@kolodeje.cz)

# POZVÁNKA

## na informační schůzku s občany

**27. 10. od 18:00 hod.** v multifunkčním sále MŠ Praha – Koloděje,  
Lupenická ul. (vchod z parkoviště u hřbitova)

**Témata:**

**Přeložka silnice I/12 Běchovice – Úvaly**

**(zahájení územního řízení a veřejné ústní jednání 2. 11. 2021 v 10:00 hod. v Újezdě nad Lesy)**

**Pokračování rekonstrukce kanalizace 2021 – 2022**

Vážení spoluobčané,

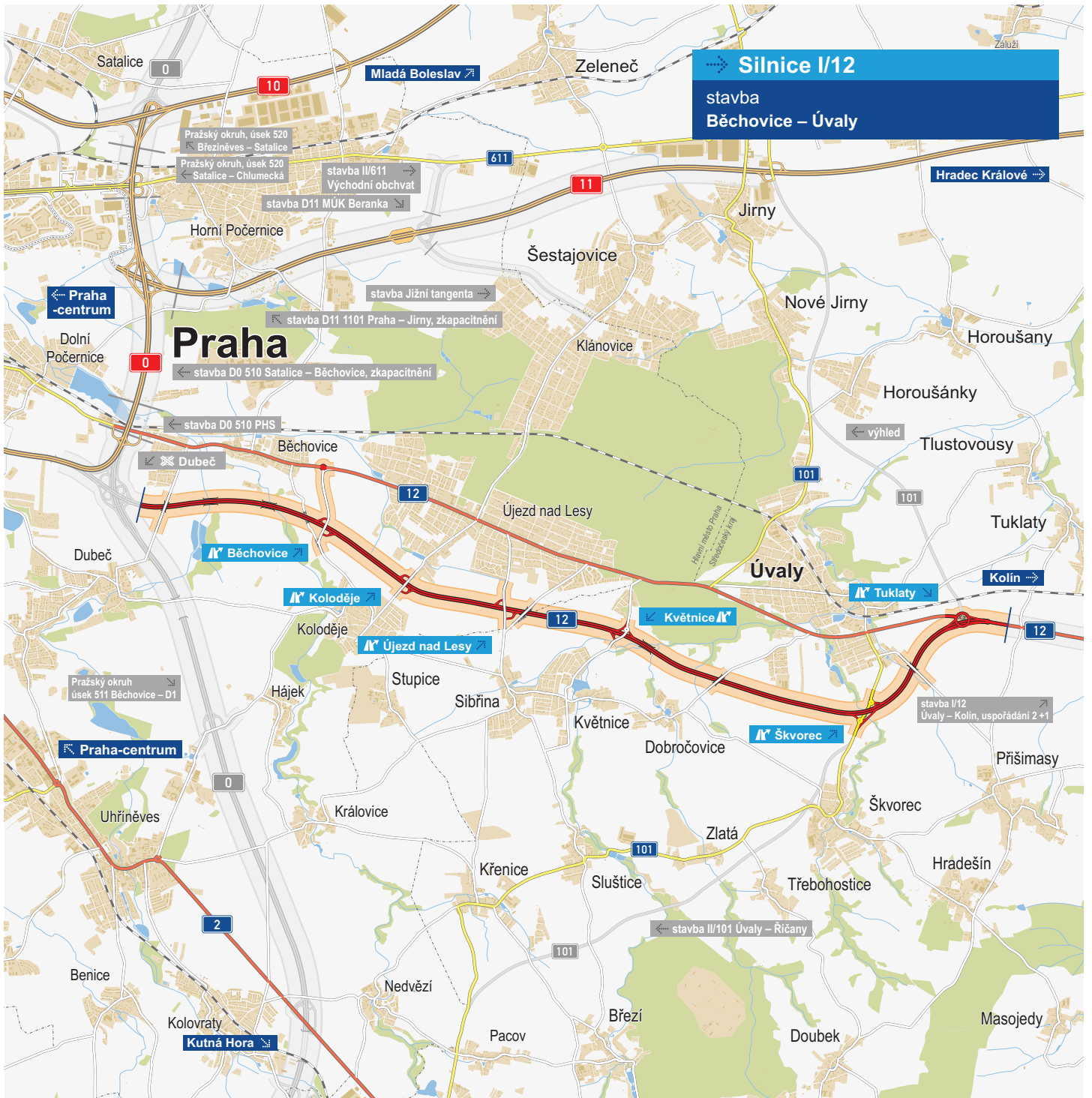
zveme Vás tímto na informační schůzku, která se bude týkat informací o přípravě stavby přeložky I/12, a to v souvislosti s plánovaným „Veřejným ústním jednáním“ v rámci zahájení územního řízení, které je plánováno dne 2. 11. 2021 v 10:00 hod. v divadelním sále Masarykovy ZŠ I. stupeň v ul. Staroklánovická č.p. 230 (oznámení příkládáme). Na setkání Vás chceme informovat o opatřeních, které v souvislosti s touto stavbou chce městská část Praha – Koloděje prosazovat.

Dalším tématem bude rekonstrukce kanalizace a souvisejících dopravních omezení v letošním a následujícím roce. Velice rádi Vám osvětlíme další postup prací, co nás čeká a jakým způsobem se městská část snaží koordinovat stavby v Kolodějích.

Na informační schůzce Vám chceme nejen poskytnout relevantní informace, které se týkají uvedených témat, ale zároveň bychom rádi získali taktéž případné podněty z Vašich řad.

Těšíme se na setkání.

**Vedení MČ Praha - Koloděje**



**Silnice I/12**  
stavba  
Běchovice – Úvaly

**Praha**

**Úvaly**

**Praha-centrum**

**Škvorec**

**Kutná Hora**

stavba I/12  
Úvaly – Kolín, uspořádání 2+1

stavba III/101 Úvaly – Říčany

stavba D0 510 Satalice – Běchovice, zkapacitnění

stavba D11 1101 Praha – Jirny, zkapacitnění

stavba II/611  
Východní obchvat

stavba D11 MÚK Beranka

Pražský okruh, úsek 520  
Breziněves – Satalice

Pražský okruh, úsek 520  
Satalice – Chlumecká

stavba D0 510 PHS

Pražský okruh  
úsek 511 Běchovice – D1

101

101

101

101

12

12

12

12

12

101

101

2

0

10

Zeleneč

**Silnice I/12**

stavba  
Běchovice – Úvaly

Hradec Králové

Jirny

Šestajovice

Nové Jirny

Horoušany

Horoušanky

Tlustovousy

Tuklaty

Kolín

Úvaly

Běchovice

Koloděje

Újezd nad Lesy

Květnice

Tuklaty

Koloděje

Stupice

Sibřina

Květnice

Dobročovice

Škvorec

Příšimasy

Uhřetěves

Královice

Zlatá

Škvorec

Hradešín

Benice

Kolovraty

Nedvězí

Pacov

Březi

Doubek

Masojedy

# Městská část Praha 21

## Úřad městské části - odbor stavební úřad

Staroklánovická 260, 190 16 Praha 916, tel. 281 012 911 fax. 281 971 531

Sp.zn.: SZ/UMCP21/08560/2019/SU/Cer

Č.j.: UMCP21/14375/2021/SÚ/Cer

V Praze, 14.9.2021

Vyřizuje: Ing. Zdeňka Černíková, tel. 281 012 937, email: zdenka.cernikova@praha21.cz

### VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

## OZNÁMENÍ

### ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

(jako navazujícího řízení podle § 9b zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí)

### A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

**Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČO 65993390, Na Pankráci č.p. 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle, které zastupuje PUDIS a.s., IČO 45272891, Podbabská č.p. 1014/20, 160 00 Praha 6-Bubeneč,**

(dále jen "žadatel") podal dne 3.6.2019, s doplněním dne 15.1.2020, 1.4.2020, 3.6.2020, 4.6.2020, 24.6.2020, 30.6.2020, 23.4.2021, 26.4.2021, 20.5.2021, 28.6.2021, 24.8.2021, 31.8.2021, žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby nazvané:

#### **„Přeložka silnice I/12 Běchovice – Úvaly“**

na pozemcích v katastrálním území Dubeč, Běchovice, Koloděje, Újezd nad Lesy, Sibřina, Květnice, Dobročovice, Úvaly u Prahy, Škvorec a Tuklaty.

Stavba prochází územím hl. m. Prahy a Středočeského kraje (okres Praha-východ a okres Kolín). Jedná se o přeložku stávající silnice I/12 v úseku Běchovice – Úvaly ze stávající stopy, která je nyní intravilánového charakteru, do nové stopy, která bude vedena mimo zastavěná území.

Přeložka silnice I/12 bude vybudována jako směrově rozdělená čtyřpruhová komunikace v návrhové kategorii S 24,5/110. Součástí návrhu je 6 mimoúrovňových křižovatek. Dále se jedná o přeložky komunikací nižších tříd, mostní a vodohospodářské objekty, přeložky dotčených inženýrských sítí a vybudování zemních valů a protihlukových stěn. Přeložka silnice I/12 je ve svém začátku napojena na MÚK Dubeč, která je součástí Pražského okruhu (stavba 511 Běchovice-dálnice D1), kde tvoří přímé pokračování Štěrboholské radiály. Na svém konci v k.ú. Tuklaty pak přeložka silnice I/12 plynule přechází do stávající směrově nerozdělené silnice I/12.

Přílohou tohoto oznámení je Seznam pozemků, na kterých má být navrhovaný záměr uskutečněn (příloha č. 1), Přehled stavebních objektů (příloha č. 2), Seznam sousedních nemovitostí – pozemků a staveb, kdy vlastnické nebo jiné věcné právo k nim může být územním rozhodnutím přímo dotčeno (příloha č. 3) a Žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby (příloha č. 4).

Předmětem tohoto územního řízení (navazujícího řízení) je vydání územního rozhodnutí o umístění výše popsané stavby přeložky silnice I/12 Běchovice-Úvaly. Řízení se vede podle § 84 – 94q zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), podle § 9b – 9d zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění (dále jen „zákon o posuzování vlivů“), a podle zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o urychlení výstavby“).

Úřad městské části Praha 21, odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle 13 odst. 1 písm. c) stavebního zákona a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. města Prahy, kterou se vydává Statut hl. města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, který Ministerstvo pro místní rozvoj ČR opatřením č.j. MMR-37909/2018-83/2466 ze dne 20.9.2018 stanovilo k provedení územního řízení a vydání územního rozhodnutí ve věci, podle § 87 odst. 1 a 2 stavebního zákona oznamuje zahájení územního řízení a současně zveřejňuje informace dle § 9b zákona o posuzování vlivů a nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

### **2.11.2021 (úterý) v 10:00 hodin**

se schůzkou pozvaných v divadelním sále Masarykovy ZŠ I. stupeň v ul. Staroklánovická č.p. 230 (boční vchod z ul. Čentické).

Průběh jednání bude na adrese [www.praha21.cz/projednani-I12](http://www.praha21.cz/projednani-I12) přenášěn on-line.

Do podkladů žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby lze nahlížet na Odboru stavební úřad ÚMČ Praha 21, Staroklánovická 260, Praha-Újezd nad Lesy, kancelář č. A201, Ing. Zdeňka Černíková v úřední dny v pondělí a ve středu od 8:00 do 12:00 hod a od 13:00 do 17:30 hod, v pátek od 8:00 do 12:00 hod. V případě přijetí epidemiologických opatření mohou být úřední dny či hodiny upraveny. Po předchozí telefonické domluvě je možné nahlížet také mimo stanovenou dobu.

V případě vyhlášení mimořádných opatření k ochraně obyvatelstva a prevenci nebezpečí vzniku a rozšíření onemocnění COVID-19, které neumožní řádné konání veřejného ústního jednání v termínu 2.11.2021, budou další písemnosti týkající se změn termínů konání veřejného ústního jednání v souladu s § 2 odst. 5 zákona o urychlení výstavby doručovány jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení (včetně účastníků řízení podle § 85 odst. 2 písmena a) stavebního zákona - tj. vlastníkům pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, nebo tomu, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě) budou doručovány veřejnou vyhláškou.

#### Doručování oznámení zahájení územního řízení dle § 87 odst. 1 až 3 stavebního zákona ve spojení s § 9b odst. 3 zákona o posuzování vlivů:

- Dle § 9b odst. 3 zákona o posuzování vlivů se navazující řízení považuje vždy za řízení s velkým počtem účastníků dle § 144 správního řádu.
- Účastníkům řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „správní řád“, (účastníci podle § 85 odst. 1 písmena a), b) a § 85 odst. 2 písmena a) stavebního zákona) tj. žadateli, obci a vlastníku pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn a dotčeným orgánům se doručuje jednotlivě.
- Účastníkům řízení dle § 82 odst. 2 písmena b) stavebního zákona (vlastníkům sousedních pozemků a staveb na nich tj. osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno). Za účastníky územního řízení podle § 85 odst. 2 písmena b) stavebního zákona stavební úřad považuje vlastníky pozemků a staveb zapsaných v katastru nemovitostí uvedených v Seznamu sousedních nemovitostí – pozemků a staveb (příloha č. 3), kdy vlastnické nebo jiné věcné právo k nim může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.
- Městským částem, na jejichž území se stavba umísťuje, kterým je postavení účastníka řízení dáno § 18 odst. 1 písmena h zákona č. 131/200 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, se doručuje veřejnou vyhláškou.
- Veřejnost se informuje zveřejněním informace na úřední desce správního orgánu, který navazující řízení vede. Informace musí být vyvěšena po dobu 30 dnů.