

ÚJEZDSKÝ

LISTOPAD 2016



MĚSÍČNÍK MĚSTSKÉ ČÁSTI
PRAHA 21 - ÚJEZD NAD LESY

ZPRAVODAJ



Kauza

Alzheimercentrum



Spojili jsme své zkušenosti s týmem odborníků a moderními technologiemi značky ERA Reality. Jedničkou na místním trhu zůstáváme. Pro své klienty neustále hledáme pozemky a rodinné domy v Újezdě nad Lesy a blízkém okolí.

Bonitní klient = naše know-how.



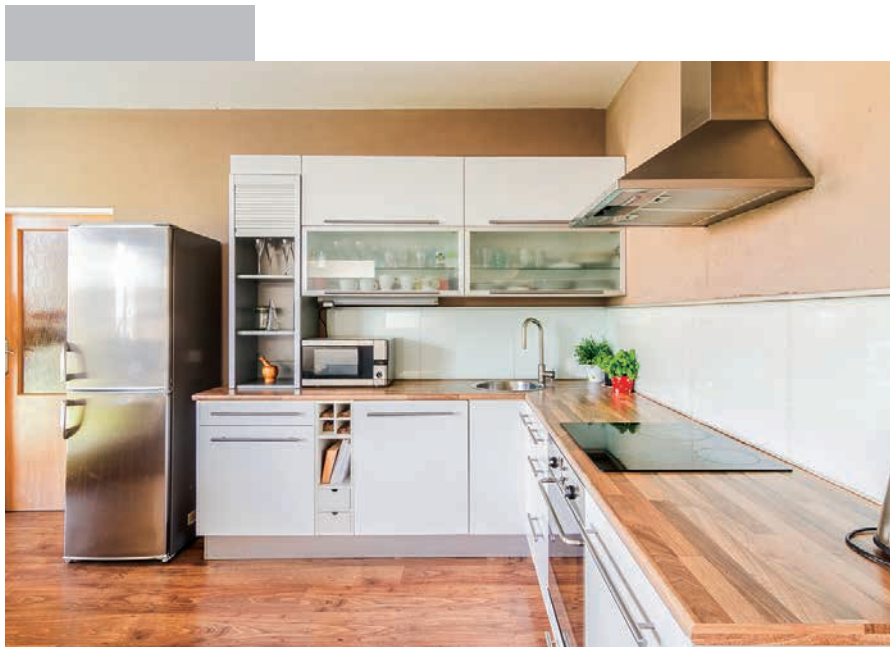
PRODÁVEJTE S NÁMI

Alter Ego spol. s r.o.
Oplanská 2614 – obchodní centrum BLATOV
190 16 Praha 21 – Újezd nad Lesy
tel. 725 293 655; eraalterego@era-reality.cz



ZKUSTE PRÁCI REALITNÍHO EXPERTA I VY!

Spojte své sny o finanční nezávislosti s námi. Navštivte nás a vyzkoušejte si kouzlo naší profese. Stojí to za to.



REALITNÍ MAKLÉŘ PRO TUTO OBLAST

Protože zde bydlím s Vámi a dobře se orientuji v místní situaci, mohu Vám kvalifikovaně poradit

- ▶ nabízím k pronájmu kancelářské prostory v Běchovicích a další v Praze 4
- ▶ ráda zprostředkuji prodej ,nebo pronájem i vaší nemovitosti
- ▶ ve spolupráci s profesionálním fotografem odborně poradím při přípravě a nafo-

cení Vaší nemovitosti

- ▶ díky svým zkušenostem Vám pomohu určit optimální prodejní cenu nemovitosti
- ▶ zpracuji odhad ceny pro dědická i jiná řízení

Milena Šebíková

tel.: 725 293 662

milena.sebikova@era-reality.cz



Alter Ego



Podzim nás pomalu opouští, posledním podzimním svátkem je 17. listopad - Den boje za svobodu a demokracii. Je dobré si připomenout, že navzdory různým náladám ve společnosti stále můžeme žít a stavět na základu demokracie a svobody. Letos svátek připadl na čtvrtek. V pátek, osmnáctého, má Masarykova ZŠ ředitelské volno a toho určitě někteří z nás rodičů využijeme, abychom si také vzali volno a spolu s dětmi načerpali sílu do finále roku.

Ještě předtím vás uvítám 12. listopadu v Újezdském muzeu na vernisáži výstavy *Ve službách vlasti*. Vernisáž je spojena s dobročinnou sbírkou na asistenčního psa pro paní Janu. Je to jedna z dalších dobročinných akcí pořádaná ve spolupráci s naší městskou částí. Během společného setkání vzpomeneme i na Den válečných veteránů, který připadá na 11. listopad. Přijďte i vy.

Další, již tradiční újezdskou akcí, na kterou se těším, je Zvonkový průvod 27. listopadu. Letos, jako téměř každým rokem, se sejdem na farní louce v Čentické ulici, kde společně s panem farářem dr. Ondřejem Salvetem přivítáme Advent. Následně přejdeme do parku před školou, kde za pomoci dětí a všech přítomných rozsvítíme se Světluškou a Sovičkou újezdský vánoční strom.

Pokud bych se měla poohlédnout za tím, co se u nás v Újezdě událo v říjnu, nelze nevzpomenout projednávání prodeje pozemků společnosti Ideal Lux, o kterém jsem psala v říjnovém úvodníku. Na posledním jednání zastupitelstva byl z programu bod stažen a o podmínkách prodeje se zastupiteli dále jednáme. Mozaiku informací k tomuto tématu přinášíme na stránkách 6-8.

24. října jsme v příjemné atmosféře a za účasti vzácných hostů oslavili státní svátek Dne vzniku samostat-

ného československého státu. Ráda bych poděkovala zahrádkářům za to, s jakou péčí se starají o okolí pomníku T. G. Masaryka.

Je neuvěřitelné, jak rychle ten čas letí. Proto si užívejme každého dne a společnosti našich nejbližších. Pěknou příležitost pro budování rodinných a přátelských vztahů budeme mít všichni kolem 11. listopadu - to má svátek Martin, který nejenže má „přijet na bílém koni“, ale také přináší tradici provoněné kuchyně pečenou husou. Dobré jídlo je podzimní radostí už samo o sobě, ale když jej jíte v kruhu blízkých, je radost více než dvojnásobná. A proto vám přeji, milí Újezdáci, voňavý podzim v milé společnosti.

Vaše starostka Karla
Jakob Čechová



Za hezkého, ale chladného počasí se v sobotu 22. října konal výlov Újezdského rybníka. Jako každým rokem rybářům asistovali hasiči. Přišla se podívat asi stovka lidí a mnozí z nich si čerstvě vylovené kapry, amury a líny na místě zakoupili.

Obsah

- 4 Zprávy z radnice, 5 Kalendárium,
- 6 Téma – Kauza Alzheimercentrum,
- 9 Co se chystá – Skautská klubovna,
- 10 Historie – Tečka za golfem, 12 Kultura – Ve službách vlasti, 15 Listárna, 17 Sloupky zastupitelů, 18 Životní prostředí – Kam s odpadem, 22 Školy a školky – Všechny barvy podzimu, 24 Spolky a Dům dětí a mládeže, 27 Sport – Taekwondo slaví 15 let, 29 Zprávy od sousedů – Úvalské koupaliště, 30 Program KC Nová Beseda

Újezdský zpravodaj - měsíčník, č. 11/2016, vychází 3. listopadu 2016

Vydává Úřad MČ Praha 21 - Újezd nad Lesy. Adresa: MČ Praha 21 - Újezd n/L, Staroklánovická 260,

PSČ 190 16, IČO 00240923 Příjem inzerátů: e-mail: inzerce@praha21.cz

Šéfredaktor: Blahoslav Hruška, e-mail: redakce@praha21.cz

Redakční rada: Eva Danielová, Hana Jančová, Jonáš Jenšovský, Pavel Moudrý, Jaroslava Vostatková

Grafická úprava: Jana Březinová, Tisk: Grafotechna plus, Lýskova 1594/33

155 00 Praha 13 - Stodůlky. Registrace: MK ČR - 13327 Náklad 4200 ks. **Uzávěrka příštího čísla pro veřejnost: 15. listopadu 2016**

Advent v Újezdě

Letošní začátek adventu připadá již na konec listopadu, a proto nabízíme přehled chystaných akcí v Újezdě.

Dobu příchodu Vánoc si o první adventní neděli (27. 11.) připomeneme v 16: 30 hod. shromážděním na louce u Masarykovy ZŠ v Polesné ulici. Účastníky pozdraví kolodějský farář Ondřej Salvat. Odtud se vydá Zvonkový průvod do parku před starou budovou školy ve Staroklánovické ulici. V 17: 15 hod.

tu zazpívají děti ze školního pěveckého sboru Sovička a vzápětí bude slavnostně rozsvícen vánoční strom. Proběhne také sbírka pro Nadační fond Českého rozhlasu Světluška.

Také újezdská pobočka Domu dětí a mládeže (DDM) v Polyfunkčním domě (bývalý Level) přichystala několik předvánočních akcí. Advent v DDM odstartuje 25. listopadu od 16 hodin keramickou dílnou. Na Mikuláše (5. 12.) se můžete těšit na Mikulášský karneval

– zábavný program pro celou rodinu, kde nebude chybět Mikuláš, čert a anděl. Proběhne i soutěž o nejlepší masku a obrázek s mikulášskou tematikou.

Bohatý je také adventní čas v římskokatolické farnosti v Kolodějích. V pátek 25. 11. proběhne v kostele Povýšení sv. Kříže koncert ke cti sv. Cecílie. Vystoupí chrámoví hudebníci. Každou sobotu v 19 hod. začíná bohoslužba při svíčkách. Nedělní farní mše začínají jako obvykle o 9. hod. **(red)**

Plán rozvoje vzdělávání má svůj Řídící výbor

Základní a ustavující jednání Řídícího výboru projektu Místní akční plán rozvoje vzdělávání v Praze 21 (P21-MAP) se konalo 18. října 2016 v Divadelním sále Masarykovy základní školy v Újezdě nad Lesy, kde přítomné přivítala starostka Karla Jakob Čechová.

V průběhu setkání byli zástupci zřizovatelů, jednotlivých škol a školek seznámeni s obsahem a předpokládaným průběhem projektu. Zúčastnili se také členové spolků i odborná veřejnost z řad rodičů a zástupců školních rad. Výstupem tohoto setkání je Řídící výbor, tedy hlavní pracovní orgán rozvoje partnerství projektu P21 - MAP.

Řídící výbor má 25 členů, kteří reprezentují klíčové aktéry vzdělávání, působící v Praze 21. Každá z jednotlivých městských částí, tedy Běchovice, Klánovice, Koloděje a Újezd nad Lesy, má v Řídícím výboru své zastoupení. Členové ŘV si odhlasovali statut a jednací řád. V tomto složení se bude výbor scházet nejméně každého půl roku a bude projednávat zásadní návrhy a dokumenty, které projekt přinese, zejména

Strategický rámec do roku 2023 a nakonec i samotný Místní akční plán. Členové výboru tuto činnost vykonávají dobrovolně a bezplatně.

Všem, kteří na jednání přišli a svým dílem přispěli ke zdárnému průběhu jednání, velice děkujeme. Zároveň nás těší, že svou přítomností dali najevo, jak mnoho jim na vzdělávání záleží a také, že jsou ochotni podpořit projekt a tak vytvořit platformu spolupráce. Také nás těší, že mimo oficiální pracovní část setkání se během občerstvení rozvinula řada podnětných neformálních debat, které měly převážně pozitivní směr. Ještě jednou díky!

Více informací a přesné znění dokumentů najdete na <http://praha21.cz/projekty/map>

**Ing. Lucie Černá,
manažerka projektu**



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Výzkum, vývoj a vzdělávání



Chválím tě, země má



Představitelé obce, újezdských spolků, újezdští občané, pozvaní hosté, členové pedagogického sboru a děti Masarykovy ZŠ si v odpoledních hodinách společně připomněli 98. výročí vzniku Československé republiky. Slavnost začala položením věnce k pomníku prvního československého prezidenta a českou státní hymnou. Poté všechny přítomné přivítala starostka MČ Praha 21 Karla Jakob Čechová a předala slovo plk. Ing. Janu Vondráčkovi. Ten ve svém projevu připomněl historické události, které vedly ke vzniku

republiky a život v novém státě s národnostními menšinami v meziválečném období. Kvůli deštivému počasí vystoupili s jen krátkým hudebním programem žáci V. C pod vedením třídní učitelky Jany Synkové.

Zazpívali píseň Chválím Tě, země má od autorské dvojice Zdeněk Svěrák - Jaroslav Uhlíř. Na závěr poděkovala paní starostka všem přítomným za účast a členům Českého zahrádkářského svazu v Újezdě nad Lesy za údržbu prostranství kolem pomníku T. G. Masaryka v parku.

Eva Danielová

**Den otevřených dveří
v areálu firmy Ideal Lux na Blatově**

v Netušilské ulici

9. 11. od 14 do 20 hod.

za účasti jednatele firmy Petra Lojína
a architektky Olgy Pokorné

Na místě bude možné předat písemné připomínky.
Podněty je možné zasílat do 10. 11. do 16 hod. také
na e-mail dana.kartousova@praha21.cz.

VÁNOČNÍ DÍLNA

Přijďte si vyrobit přáníčko, ozdobit perníček či vyrobit nějakou vánoční dekoraci

2. 12. 2016 od 14:00 hod. do 18:00 hod. v sále Polyfunkčního domu Level, Staroújezdská 2300, Újezd nad Lesy



Srdečně Vás zve MČ Praha 21, Neposedá o.s.a DDM Praha 10 – DŮM UM

„MIKULÁŠSKÁ ZÁBAVA PRO SENIORY“

Městská část Praha 21, Odbor sociálních věcí, Odbor občansko správní a Klub aktivních seniorů pořádá **tečnicki odpoledne**

v sobotu 26.11.2016 od 14:00 hod. do 20:00 hod. v sále Polyfunkčního domu Level

Všichni jste srdečně zváni, těšíme se na společně prožitě odpoledne s hudbou, tancem a přáteli.



Vyhlášení 5. kola soutěže „Jsem senior a žiji v Újezdu nad Lesy“

KSPZ vyhlásila dne 25.5.2016 páté kolo soutěže „Jsem senior a žiji v Újezdu nad Lesy“ Soutěž končí dne 18.11.2016.

Všechny exponáty budou vystaveny v Újezdském muzeu od ledna 2017.

Výstava bude zahájena vernisáží.

Pravidla soutěže:

- účastnit se může osoba od 60 let
- soutěžící žije v Újezdu nad Lesy
- **soutěžní kategorie:**

- fotografie
- kresba a malba
- literární tvorba
- volná tvorba



Exponáty doložte fyzicky do 18.11.2016 na ÚMČ Praha 21, Odbor sociálních věcí, Staroklánovická 260, Praha 9 Újezd nad Lesy, budova B, 1. patro, kancelář č. 26 paní Lucii Novákové DiS.

Kalendárium na listopad

10. 11. Vítání občánků, Polyfunkční dům, od 9: 30 hod.
12. 11. Ve službách vlasti – vernisáž výstavy, Újezdské muzeum, od 10 hod.
12. 11. Závody batolat a zábavné úkoly pro děti, Victoria School, Slavětínská 82, Klánovice, od 15 hod.
13. 11. Lampionáda, Pší plácek (roh ulic Hulická a Sudějovická), od 16:30 hod.
16. 11. Zdraví životní styl pro každého, přednáší Margit Slimáková, Zasedací místnost ÚMČ Koloděje od 17 hod.
17. 11. Lampionový průvod, Běchovice, u rybníčku, od 17: 30 hod.
19. 11. O rybáři a rybce – pohádka, Polyfunkční dům, od 14: 30 hod.
23. 11. Filmový klub – Dáblova past (rež. František Vlášil), Aula Masarykovy ZŠ, od 19 hod.
25. 11. Adventní keramická dílna, Polyfunkční dům, od 16 hod.
25. 11. Koncert ke cti sv. Cecílie, Kostel Povýšení sv. Kříže, Koloděje, od 19 hod.
26. 11. Mikulášská zábava pro seniory, Polyfunkční dům, od 14 hod.
27. 11. Adventní zpívání a rozsvícení vánočního stromu, V parku u budovy Masarykovy ZŠ ve Staroklánovické ul., od 17: 15 hod.
2. 12. Vánoční dílna, Polyfunkční dům, od 14 hod.
5. 12. Mikulášský karneval, Polyfunkční dům, od 17 hod.



Kauza Alzheimercentrum: otázky a odpovědi

Zvažovaný prodej pozemků MČ Praha 21, na nichž chce soukromý investor vybudovat Alzheimercentrum, má všechny znaky opravdové kauzy. A to včetně vypjatých emocí a šíření neúplných informací. Újezdský zpravodaj proto připravil informativní přehled odpovědí na deset otázek, které se kolem Alzheimercentra nejčastěji objevují.



Vizualizace Olga Pokorná Architekti.

1. Proč chce MČ Praha 21 pozemky prodat?

Naše městská část spravuje od roku 2013 pozemky, které jsou ve vlastnictví hl. m. Prahy. Konkrétně jde o parcelní čísla 932/1, 932/2, 932/3 a 932/4 stojící na rohu ulic Borovské, Bělušické a Nešušilské na Blatově. Na jednom z po-

zemků (932/1) stojí stavba, která není dosud zapsána v katastru nemovitostí, na druhém (932/2) budova výrobního závodu. Obě stavby jsou ve vlastnictví společnosti Ideal Lux.

Pozemky městská část získala po dokončení digitalizace katastru nemovitostí, když Ideal Lux nedokázal pro-

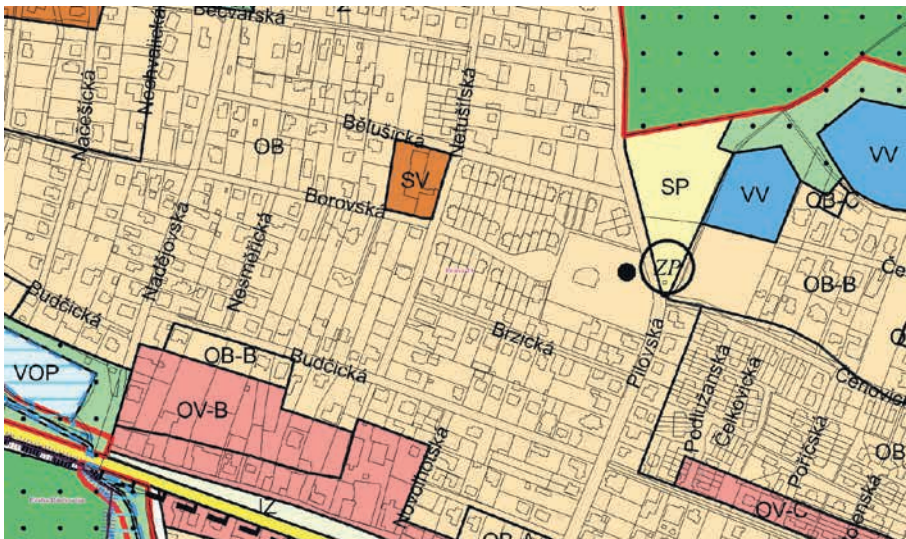
kázat své vlastnictví k pozemkům při převodu historických smluv.

Důležité je zdůraznit, že nejde o žádné volné parcely, s nimiž by MČ Praha 21 mohla podle svého uvážení nakládat. Právě kvůli tomu, že jde o zastavěný výrobní areál. Ideal Lux má navíc k pozemkům zákonné předkupní právo. Pokud by městská část chtěla pozemky prodat jiné osobě, má Ideal Lux možnost pozemky koupit za nabídnutých podmínek.

Městská část se tak dostala do pozice, kterou bychom mohli opsat jako „nucené partnerství“. Má sice svěřená vlastnická práva, fakticky ale s pozemky podle libosti nakládat nemůže. Platí to i naopak. Ideal Lux vlastní sice nemovitosti, ty ale stojí na cizích pozemcích.

Teoreticky by v úvahu připadal prodej budov Ideal Luxu městské části, respektive hl. m. Praze. Taková varianta by ale MČ neúměrně finančně zatížila do dalších let.

Rada MČ společně s právní kanceláří úřadu zvažovala možnosti řešení této situace a následně vyhodnotila jako nejrozumnější variantu řešení prodej pozemků vlastníkově areálu, tedy společnosti Ideal Lux. Ta navrhuje přeměnit svoji dnes již nevyužívanou továrnu na Alzheimercentrum a domov pro seniory.



Výřez z územního plánu hl. m. Prahy. Areál Ideal Luxu označen jako SV, tedy území pro smíšené využití.

2. Kde se vzala firma Ideal Lux?

Firma Ideal Lux není žádným novým subjektem. Naopak, v Újezdě patří mezi „starousedlíky“. Ideal Lux, zastoupený jednatelem Mgr. Petrem Lojínem, získal areál v roce 1993, kdy ho koupil od výrobního družstva Prodex, které je od stejného roku v likvidaci. Pozemky však vlastnil stát a Prodexu byly dány do trvalého užívání. Původní závod na výrobu kožené galanterie (pamětníci si jistě vzpomenou, že blatovský Prodex vyráběl třeba kabelky), se transformoval na výrobu svítidel (odtud i název Ideal Lux). Produkce ale byla před několika lety zastavena.

3. Proč tak narychlo?

MČ Praha 21 nejedná ukvapeně ani pod časovým tlakem. Jednání s Petrem Lojínem o prodeji pozemků na Blatově se táhnou s různými přestávkami od května roku 2013. Začala tedy krátce poté, co byly na základě digitalizace mapových podkladů pozemky připsány Magistrátu hl. m. Prahy, který je svěřil naší městské části, jež vykonává práva a povinnosti vlastníka.

S panem Lojínem jednali oba předchůdci současné starostky Karly Jakob Čechové – Pavel Roušar i Zdeněk Růžička.

4. Jak by mělo Alzheimercentrum vypadat?

Investor si nechal zpracovat architektonickou studii od architektky Olgy Pokorné – k dispozici je na webu www.praha21.cz, řada vizualizací je dostupná také na www.olgapokorna.cz v záložce Architektura. Jde pouze o studii,

kteří má vystihnout hmotové uspořádání. Nejedná se tedy o výslednou budovu. Investor počítá s tím, že zbourá skladovou budovu a naopak přistaví jiný objekt tak, aby vznikla budova ve tvaru písmene T. Přístavba dodržuje uliční čáru a nepřevyšuje stávající výrobní halu. Celý objekt nebude větší než současný areál. Naopak – zastavěná plocha se zmenší o ca 400 metrů čtverečních.

Projekt počítá s 92 lůžky, část z nich bude fungovat formou stacionáře. K dispozici by pacientům měl být i lékař. Alzheimercentrum nebude uzavřeným areálem. Počítá se třeba i s kavárnou, jež bude otevřená všem příchozím.

5. Kolik to bude stát a kdo to zaplatí?

Ideal Lux je soukromý investor. Alzheimercentrum chce vybudovat na své náklady a odpovědnost. Podle vyjádření Petra Lojína se počítá s rozpočtem ca. 180 milionů korun. Část z nich bude kryt bližší neurčená dotace. To je ostatně také důvod, proč Ideal Lux s obcí o odprodeji pozemků jedná. Podmínkou přidělení dotace je totiž vlastnictví pozemků. Pacht či nájem pozemků či zřízení práva stavby nejsou dostačující, neboť nevyhovují podmínkám poskytovatele dotace.

Detaily k financování projektu prozatím pan Lojín nezveřejnil, protože jsou součástí jeho podnikatelského záměru. Slíbil je ale dodat zastupitelům.

6. Funguje někde v okolí obdobné zařízení?

Ano. Je to Dřevčický park v obci Dřevčice poblíž Brandýsa nad Labem. Má kapacitu 103 lůžek, 80 je určeno pro Alzheimerovy, zbytek funguje v režimu domova pro seniory. Zařízení je soukromé, provozuje ho jičínská společnost Zea+. Byť je umístěno ve středu obce, jeho činnost obyvatele Dřevčic nijak neruší. Nepanuje tu zvýšený provoz, ani tu nehoukají sanitky.

7. Jakou podporu má projekt Alzheimercentra?

Samotný záměr výstavby Alzheimercentra podporuje jak Rada MČ Praha 21, tak opoziční strany v zastupitelstvu. Ty ovšem argumentují tím, že jednání o prodeji pozemků je podle nich uspěchané a netransparentní. Projekt v obecní rovině podporují i obě újezdské organizace zastupující seniory – Sdružení osob postižených civilizačními chorobami (SPCCH) a Klub aktivních seniorů (KAS).

Zařízení podobného typu by uvítali také lékaři, kteří v Praze 21 působí. Rodinám Alzheimerů nemají v sou-

INZERCE

Hlubkové čištění koberců a čalouněného nábytku mokrou cestou



Mokrý cesta je opravdové praní s využitím jedinečné technologie a použitím vysoce účinných a ekologických přípravků.

- Čistíme na tlakovém principu s následným odsáním nečistot.
- Čistíme koberce, sedací soupravy, nebo jiné čalouněné vybavení Vaší domácnosti, kanceláře, hotelového zařízení i jinak komerčně využívaných prostor.

Kontakt: **736 205 854**
michaelachnapkova@gmail.com

časnosti možnost nabídnout specializované zařízení a nemocní tak často zbytečně končí v léčebnách dlouhodobě nemocných.

Myšlenku vybudovat Alzheimercentrum podporuje také Magistrát hl. m. Prahy. „V rané fázi jsme záměr posuzovali a vydali jsme souhlasné stanovisko. Specializovaných lůžek není dostatek a rádi bychom jejich počet navyšovali,“ říká Tomáš Klinecký, ředitel odboru zdravotnictví, sociální péče a prevence pražského magistrátu.

8. Co když místo Alzheimercentra vznikne azylový dům?

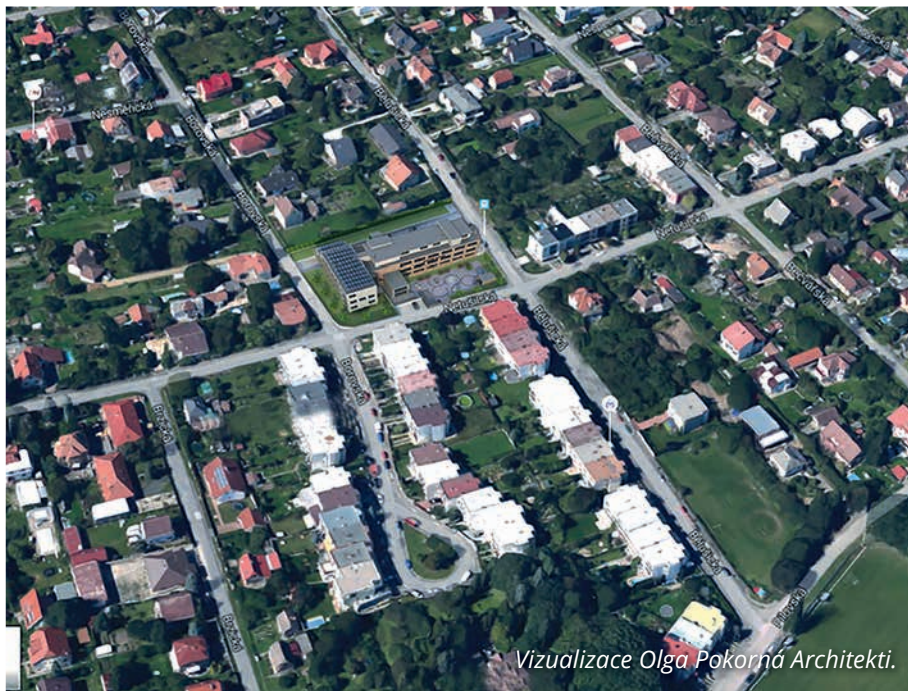
Petice, kterou podepsalo více než 500 újezdských občanů, varuje před vznikem azylového domu, případně ubytovny pro sociálně slabé. Investor s ničím takovým ovšem nepočítá. MČ Praha 21 si v návrhu kupní smlouvy vymínila, že v areálu vznikne zařízení poskytující zdravotnické či sociální služby, občanská vybavenost, vzdělávací instituce nebo obchodní závod drobné nerušící výroby (tedy takový, jakým byla právě výroba svítidel). V případě, že investor tuto podmínku nesplní, má MČ Praha 21 právo od smlouvy odstoupit. Ideal Lux musí navíc uhradit smluvní pokutu ve výši 1 mil. korun. Tím by se kupní smlouva zrušila.

9. Proč nejsou všechny podklady veřejné?

MČ Praha 21 od března 2016 vede s investorem soudní spor, který řeší Obvodní soud pro Prahu 6. Městská část prozatím žaluje firmu Ideal Lux o 270 tisíc Kč za výhradní užívání pozemků od dubna 2013, kdy MČ Praha 21 začala k pozemkům vykonávat vlastnická práva. Hodnota sporu se nicméně s ohledem na dobu užívání může vyšplhat až na 1,8 milionu korun

Součástí návrhu prodeje pozemků je i mimosoudní vyrovnání tohoto sporu. Nejde tak o jednu, ale hned o tři vzájemně propojené smlouvy – kupní smlouvu, dohodu o narovnání a smlouvu o spolupráci. Detailní informace vzniklé v průběhu projednávání těchto dokumentů jsou interní. Jejich zveřejněním by totiž mimosoudní vyrovnání (i případný další průběh sporu) mohlo být ohroženo. Neveřejné informace ovšem nejsou tajné. Zastupitelé mají pro své rozhodnutí všechny materiály k dispozici.

V areálu Ideal Luxu navíc proběhne **9. 11. od 14 do 20 hodin Den otevřených dveří.** Na místě bude možné



Vizualizace Olga Pokorná Architekti.



Vizualizace Olga Pokorná Architekti.

vřených dveří. Na místě bude možné klást dotazy, písemně je možné podněty a připomínky zasílat do 10. 11. do 16 hodiny na e-mail dana.kartousova@praha21.cz.

10. Co bude dál?

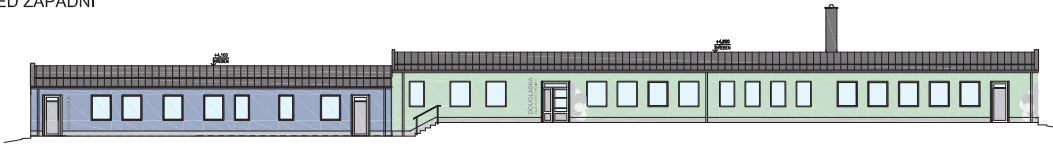
Prodej pozemků musí odsouhlasit zastupitelstvo MČ Praha 21. Teprve pak může dojít k podpisu tří výše uvedených právních dokumentů. V případě prodeje by MČ Praha 21 do svého rozpočtu získala 13,55 milionů korun (12,1 mil. Kč je kupní cena, zbytek pak vyrovnání nároků vzniklých užíváním pozemků), a to na základě posudku soudního znalce objednaného MČ Praha 21, nikoliv investorem. Kupní

cena byla navíc potvrzena i revizním posudkem. Na podnikatelském záměru investora se MČ Praha 21 podílet nebude.

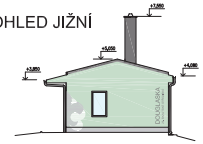
Pokud zastupitelstvo prodej neodsouhlasí, bude nutné pokračovat v již zahájeném sporu o bezdůvodné obohacení. Zároveň je dost možné, že Ideal Lux podá žalobu na určení vlastnického práva a bude se domáhat rozhodnutí, že je vlastníkem pozemku. V tom případě ale naše městská část ztratí nad osudem kauzy kontrolu. Taková žaloba by směřovala na Magistrát a MČ Praha 21 by ve sporu figurovala jen jako vedlejší účastník.

Blahoslav Hruška

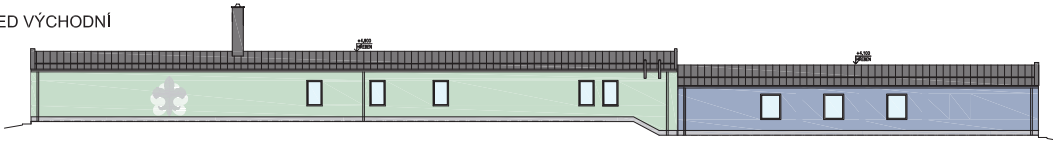
POHLED ZÁPADNÍ



POHLED JIŽNÍ



POHLED VÝCHODNÍ



POHLED SEVERNÍ



Skauti a policisté pod jednou střechou

Újezdští hasiči nejsou jediní, kdo si museli najít dočasné útočiště. Novou základnu dostanou i skauti. Budou se o ni dělit se služebnou Městské policie.

Skautské středisko Douglaska, které bylo v Újezdě založeno v roce 1990, se přestěhovalo do náhradní klubovny v Lomecké ulici do míst, kde kdysi bývala také místní knihovna. Do své tradiční základny v Žárovické ulici na Rohožníku by se měli skauti vrátit nejpozději v říjnu příštího roku. Během vynucené pauzy vznikne na místě staré skautské klubovny nová podlouhlá budova.

Pozemek na Rohožníku, na kterém se stará základna nacházela, újezdská radnice koupila v roce 2012 od Správy železniční dopravní cesty (SŽDC) za 1,7 milionů korun. Variant, co dál s klubovnou, která byla v havarijním stavu a nutně potřebovala rekonstrukci, bylo víc. Nakonec zvítězil nápad přestěhovat tam v budoucnu kromě skautského oddílu i služebnu Městské policie. Místo původně zamýšlené novostavby slouží výhradně skautům



tak vzniknou dvě základny v jedné budově. Větší část budou obývat skauti, menší je vyhrazena právě pro policisty. Obě části budou mít samostatný vchod a jejich uživatelé se tak nebudou vzájemně rušit.

STAVĚT SE ZAČNE JEŠTĚ PŘED ZIMOU

Přípravy na stavbu začaly již v červenci, kdy byla odstraněna stará klubovna a odvezeny silniční panely, na nichž stála. Pozemek byl totiž při stavbě sídliště Rohožník koncem 70. let využíván jako skladiště materiálu a panely tvořily provizorní zpevněné plochy. V době uzávěrky tohoto čísla ÚZ finišovalo výběrové řízení na zhotovitele nové budovy v režimu podlimitního řízení. O tom, kdo skautskou klubovnu s policejní služebnou postaví, rozhodne cena (z 80%) a také termín dokončení (zbylých 20%). Nejjazší datum, do kdy chce Újezd stavbu převzít, je konec září příštího roku. „Pokud vše půjde podle předpokladů, bude s vítěznou firmou podepsána smlouva a stavební práce začnou v druhé polovině listopadu,“ vysvětluje Tomáš Gross, technik odboru majetku a investic Úřadu MČ Praha 21.

VĚTŠINU ZAPLATÍ MAGISTRÁT

Celkové náklady újezdská radnice odhaduje na zhruba 10 milionů korun. Je v tom započítána nejen samotná stavba, ale i projektová dokumentace, demolice původního objektu, přípojky technických sítí, chodníky a příjezdové cesty na pozemku a sadové úpravy. Většinu nákladů pokryje dotace z Magistrátu hl. m. Prahy, zbytek (především projektová příprava) byl hrazen přímo z obecního rozpočtu.

(red)

INZERCE

Kouzelný hrad

Navštivte naši prodejnu hraček a potřeb pro dítě v Sibřině. Nebo si zboží objednejte z klidu domova a u nás jen vyzvedněte!

Naleznete nás v Sibřině na adrese Říčanská 69

- hračky a hry
- potřeby pro dítě
- dětská výživa
- péče o dítě

Možnost platit hotově nebo platební kartou.

www.kouzelnyhry.cz

V listopadu 2009 proběhlo v Klánovicích důležité referendum. Konalo se sice u sousedů, ale týkalo se i Újezdáků. Šlo totiž o osud Klánovického lesa, jehož větší část leží v katastru Újezda. Klánovičtí před sedmi lety odpovídali na otázku, zda souhlasí s výstavbou golfového areálu. Hlasovat přišlo 62 procent oprávněných voličů. A čtyři pětiny z nich řekli ne. Byla to doba plná emocí. Zatímco investor mluvil o dezinformacích a lžích, aktivisté jásali, že dali „republice lekci z demokracie“.

Pro Forest Golf Resort Praha (FGRP), který chtěl k tříhektarové cvičné louce a historické klubovně přidat ještě devět jamek, to byl začátek konce plánů na obnovu kdysi slavného hřiště, kam se sjížděli golfisté z Prahy. Patřil mezi ně třeba poválečný ministr zahraničí Jan Masaryk. Plány to byly ale vždy kontroverzní. Klánovický golf za sebou dlouhou historii neměl, fungoval mezi lety 1938-1952, střídavě se dostavoval a za protektorátu jeden čas sloužil jako polní lazaret.

ZTRACENO V LOBBINGU

Především ale plány na obnovu Klánovického golfu narazily na směsici nepříznivých okolností a ztratily se v politickém lobbingu a netransparentních vlastnických strukturách. FGRP byla prostřednictvím svého vlastníka zpočátku „zaparkována“ v daňovém ráji na ostrově Guernsey, později na Britských Panenských ostrovech. Její konečný vlastník tak nebyl znám. A vzhledem k tomu, že se kolem plánů na obnovu klánovického golfu pohybovali lidé napojení na ODS, příznivci výstavby devítijamkového hřiště nikdy nedokázali vyvrátit argument, že za golfem stojí někdo mnohem vlivnější, kdo se ke kontroverzním plánům na vykácení několika hektarů lesa nechce veřejně hlásit. Les to navíc nebyl žádný náletový a podřadný. Borovice, břízy a smrky, které tvoří okolí golfové klubovny, od války vyrostly a tvoří kvalitní část lesního porostu.

Proti plánům na výstavbu golfu navíc hrál čas. Během několikaletých tahanic o změnu územního plánu, bez něhož stavět nešlo, vyrostly v okolí nové golfové areály – třeba ve Mstěticích nebo později na Černém Mostě.

Definitivní tečku za golfem ale ani referendum nenapsalo. FGRP v roce 2008 podepsal smlouvu o budoucí nájemní smlouvě se státními Lesy ČR,



Tečka za golfem

Před sedmi lety si Klánovice v referendu odhlasovaly, že golfové hřiště nechťejí. Teprve před třemi měsíci Lesy ČR pak označily smlouvu s investorem golfu za zaniklou.

jakousi pojistku pro provozování golfového hřiště. Státní firma se ve smlouvě mimo jiné zavázala, že pronajme až 129 hektarů lesa na dobu 25 let, a to za průměrnou cenu 4 Kč za metr čtvereční. O zrušení smlouvy žádaly LČR dva spolky, které se od roku 2005 nejvíce angažovaly v úsilí o zachování celistvosti Klánovického lesa: Občanské sdružení za Klánovický les (OSZKL) z Klánovic a Spolek pro Trvalý Rozvoj a Okrašlování Městské části Praha 21 (Újezdský STROM).

Letos v červenci Lesy ČR smlouvu prohlásily za neplatnou. „Došlo k natolik významným a zásadním změnám (...), že již nelze spravedlivě požadovat, aby nájemní smlouva byla uzavřena,“ napsal oběma spolkům Daniel Szórád, generální ředitel Lesů ČR.

GOLFISTÉ POKRAČUJÍ

Ve sporech o golf se nakonec nevytratilo jen zvažované hřiště. Konec plánů na výstavbu devítijamkového areálu znamenal i konec stylové restaurace, která sídlila v prvorepublikové klubovně. Ta se uzavřela v březnu 2013. Samotní golfisté, kteří se kolem klánovického projektu pohybovali, ale pokračují dál. Založili Golfovou společnost Újezd nad Lesy a Klánovice (GSUK).

Blahoslav Hruška

Spletitá historie obnovy golfu

1991

Klubovna a tříhektarový pozemek byly v restituci navráceny Golf Clubu Praha (GCP).

1999

Část lesních pozemků se v územním plánu mění na plochu pro sport a oddech.

prosinec 2005

Vzniká společnost Forest Golf Resort Praha (FGRP).

březen 2006

FGRP získává klubovnu a pozemky od GCP.

květen 2008

FGRP uzavírá smlouvu o budoucí nájemní smlouvě s Lesy ČR.

listopad 2009

Čtyři pětiny obyvatel Klánovic řekli v referendu ne výstavbě golfového hřiště.

leden 2012

Pražští radní doporučili změnit územní plán tak, že plochy určené pro sport a rekreaci, kde měl golf v Klánovicích stát, se změní na lesní porost.

únor 2013

Zastupitelé hl. m. Prahy definitivně potvrdili vydání změny územního plánu.

červenec 2016

Lesy ČR označily smlouvu s FGRP za zaniklou.

Dvojí výročí Lípy svobody

Památný strom na Staroújezdské byl vysazen před 97 lety. A před sedmi lety u něj byla založena první dohledatelná újezdská keška.

Fenomén geocachingu, hledání „pokladu“ v podobě malých krabiček, ale i drobných předmětů nebo také magnetických pásků, v Česku funguje již patnáct let. V roce 2001 první cache (čili keš nebo také domácky kešku) založil pod názvem Tex-Czech ve Štramberku Kenneth Kovar, Američan s českými kořeny.

Do Újezda dorazil geocaching o dost později. První dosud funkční keška byla založena „kačerem“ (tak si vyznavači geocachingu sami říkají) skrývajícím se pod přezdívkou mischelin na konci října roku 2009. Nese kód GC20AD0 a její název (Újezdník-Lípa svobody) odkazuje také na místo, kde je schovaná. Jde



samozejmě o památný strom, který stojí ve Staroújezdské ulici v těsné blízkosti staré hasičské zbrojnice. Samotná keška je ale vtipně skrytá, a to nikoliv přímo ve stromu. Podle aplikace GC.com má na svém kontě 1890 náleží. Za sedm let existence je to slušný výkon. V průměru nejstarší dohledatelnou újezdskou kešku nalezne pět lidí za týden.

PAMÁTNÁ LÍPA

Výročí neslaví jen Lípa svobody coby hojně vyhledávaná keška, ale i samot-



ný strom. Lípa velkolistá (*Tilia platyphylla*) byla vysazena při prvním výročí

vzniku samostatného Československa v roce 1919. Ostatně podobně jako na mnoha dalších místech nově vzniklého státu, vždyt právě lípa byla považována za národní strom. Zpočátku kolem ní stával dřevěný plůtek a o péči, s jakou Újezdáci k mladému stromku přistupovali, svědčí i fakt, že byl vysazen na pozemku hasičů. Kdo jiný by se měl postarat lépe o závlahu, když ne oni?

V roce 2009 byla stará lípa, u jejíhož zasazení byl prý i prezident Tomáš Garrigue Masaryk se svou dcerou Alicí, prohlášena Magistrátem hl. m. Prahy za památný strom. Přejme si, aby lípa nepřišla k úhoně při chystané demolici hasičárny a výstavbě nové zbrojnice. Stát by se to ale nemělo. Stavební firma má ve smlouvě povinnost strom zabezpečit proti odřeni a v jeho blízkosti kopat výhradně ručně.

(red)

INZERCE



RESTAURACE STODOLA

Vás zve na gastronomické akce v listopadu 2016



4.–6. 11. 2016

TRADIČNÍ STAROČESKÁ ZABÍJAČKA

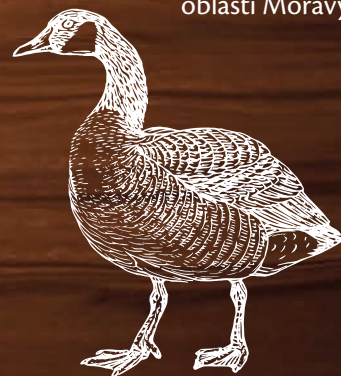
Ovárek, prdelačka, sulc, tlačěnka, jitřničky, jelita, prejty, pečinka, zabíjačkový guláš

To vše proložené Krušovickým Mušketýrem a domácí slivovičkou

Pochoutky Vám můžeme dovézt až domů

11.–13. 11. 2016
SVATOMARTINSKÉ HUSY

Husy s červeným zelím a lokšemi a husí játra budou podávány se Svatomartinským vínem z nejlepších oblastí Moravy



Rezervace a objednávky na 281 861 486 a 604 238 356

Více na www.restaurace-stodola.eu

Výstava Ve službách vlasti

Dovolte mi, abych vás pozval na vernisáž výstavy s názvem „Ve službách vlasti“. Dne 12. listopadu 2016 si vám dovoluji představit některé občany naší městské části, kteří svůj život zasvětili službě vlasti v armádě. Jsou to důstojníci ve výslužbě i aktivní službě, bývalí velitelé a odborníci, kteří vás seznámí se svou profesní kariérou, případně se svým působením v zahraničních misích. Seznámíte se zde blíže s odbornou a profesní připraveností důstojníků.

Dvouletá prezenční vojenská služba byla pro každého mladého a schopného muže zákonnou povinností, na kterou někteří rádi a jiní neradi vzpomínají. Mladé lidi mimo jiné připravila na praktický život v civilních profesích. Učila je samostatnosti, životu v kolektivu a odpovědnosti vůči sobě i svým druhům.

Ve stručnosti připomeneme, jaká byla Československá armáda do roku 1989, kdy v armádě sloužilo množství vojáků základní služby. Jaké byly její početní stavy osob a hlavní bojové techniky. Dnešní počty armády jsou nesrovnatelné a vysvětlíme proč. Kariéra vojáka z povolání byla chápána jako celoživotní zaměstnání. Mnohý z nás v této odbornosti vydržel téměř

čtyřicet let, za podmínek nepřetržitého vzdělávání.

Vstupem do EU a NATO se podstatně změnilo i vojenství. Koaliční obrana a plně profesionální armáda umožnily snížit potřebné počty vojáků a na druhou stranu zavést modernější, účinnější a efektivnější zbraňové systémy.

V činnosti armády nastanou situace, kdy nestačí použít tu nejmodernější techniku a taktiku, ale je nutné použít pomoci cvičených psů. Pes je v armádách po útočném noži druhou nejstarší používanou zbraní. Pes má vlastnosti, které nejsou zatím žádnou technikou nahraditelné: odvaha – láska – loajalita. Díky svým smyslům, a to především čichu a sluchu, je schopen označit osobu i v úkrytu, vyhledat výbušninu, drogu, vycítí nebezpečí, které voják není schopen rozpoznat. Smyslové orgány psů výrazně převyšují i sensorické vnímání vojáků. Stejně vlastnosti psů jsou využívány i v civilu u asistenčních psů. Na vernisáži bude provedena ukázka výcviku asistenčních psů Pestrou společností o.p.s a dobročinná sbírka bude věnována na výcvik asistenčního psa Mika pro paní Janu.

Vzhledem k datu vernisáže vzpomeneme na válečné veterány se vztahem k Újezdu nad Lesy. Pro doplnění a zes-

Újezdské muzeum při MČ Praha 21
zve na výstavu věnovanou
vojenským a válečným veteránům

VE SLUŽBÁCH VLASTI

Vernisáž výstavy se koná
dne 12. listopadu 2016 od 10 hodin
v sále Polyfunkčního domu

Součástí výstavy je beseda
s vojenskými veterány žijícími v Újezdě nad Lesy
a dobročinná sbírka pro Pestrou společnost o. p. s.
na výcvik asistenčních psů.
Spoluúčinkují žáci 5. C Masarykovy ZŠ
pod vedením třídní učitelky Jany Synkové
a cimbálová muzika Michala Horskáka.

Výstava potrvá do 7. 1. 2017

tření vernisáže bude účinkovat cimbálová muzika Michala Horskáka a spoluúčinkovat budou žáci Masarykovy základní školy pod vedením učitelky Bc. Jany Synkové. Srdečně vás všechny zveme dne 12. 11. 2016 v 10,00 hod. do sálu Polyfunkčního domu.

plk. v. v. Ing. Jan Vondráček

Odložte pýchu, odstraňte pokoru

V sobotu 24. září se v Újezdském muzeu konala vernisáž výstavy Rodina Slukova - rodinný archiv. Kurátoři, Mgr. Věra Sluková a PhDr. Miloš Schmidt, připravili výstavu o pěti generacích rodiny žijící v Chotouchovské ulici (dříve Nové Sibřině). Na instalaci dohlížela s pečlivostí sobě vlastní paní Věra Sluková. Po dokončení instalace jsme stáli nad rodinným rodokmenem (1,5m x 1m), který pro svého syna Jiřího ml. vytvořil Jiří Sluka st., a paní Věra poznamenala: „Moc se mi po nich stýská, byli to takoví živlové.“

Se dvěma kytarovými sóly vystoupila během vernisáže MgA. Eliška Balabánová, absolventka JAMU. Paní Sluková představila přítomným návštěvníkům v medailoncích Josefa, Františka, Štěpána, Annu, Jiřího st., Maryšku, Irmu, Jiřího ml. a Markétu Slukovy, a koncepci výstavy. Všechny členy rodiny spojovala láska k divadlu, hudbě, výtvarnému umění, muži byli zdatní řemeslně a technicky.

Vystaveny jsou dopisy z 1. světové války, stavební dokumentace domu v Chotouchovské, historické knihy a exponáty vlastní výroby (obrazy, kytara, toaletka, šperkovičky, obrazy, malířská paleta, dámské šaty, ramínka). O osobní vzpomínku se podělil PhDr. Miloš Schmidt, který znal osobně všechny členy rodiny a Jiří st. byl jeho přítel. Velkou vzácností výstavy je rodinná kronika zachycující osudy rodiny v průběhu 20. století - začal ji psát Štěpán Sluka, pokračoval

Jiří st., poslední zápisy jsou z roku 1995 a končí slovy: „Odložte pýchu a odstraňte pokoru.“

Mé osobní poděkování patří Marii Tomaidesové a Václavě Valentové za pomoc při několikadenní instalaci, Haně Synkové a Stanislavu Plockovi za rozeslání pozvánek spolužákům Jiřího Sluky ml.

Eva Danielová, Újezdské muzeum

více na stránkách MČ – www.praha21.cz/kva

28. FILMOVÝ KLUB FK21
23. 11., v 19.00 h., v aule MZŠ.

ŘÁBLOVA PAST

Baladický příběh z 18. století. O krásné krajině ve které se objevuje ďábel. Hrají: V. Vejražka, Mir. Macháček, V. Olmer, K. Chadimová a další Místři.

Předloha: Alfr. Technik, hudba Zd. Liška

Režie: František VLÁČIL

Průvodce: dr. Pavel Taussig

Vstupné dobrovolné, všichni vítáni, místa bývá dost

více na stránkách MČ – www.praha21.cz/kva

Když se nekrotím, píšu jako Pratchett

Československý fandom od roku 1982 uděluje Cenu Karla Čapka za fantasy literaturu. V kategorii krátká povídka získal letošní 3. místo v „Mlokoví“, jak se ceně přezdívá, Újezdák Jonáš Jenšovský.

Jonáši, jak a kdy ses dostal k psaní fantasy?

Četbou od dětství a také vztekem. Když čteš těch věcí více, zákonitě si časem začneš říkat, že bys ledačaps napsal jinak. Ne hůř ani líp, ale jinak. Měl jsem to štěstí, že mezi prvními pěti nebo deseti knížkami, které se mi dostaly pod ruku, byla fantastika.

Co to bylo za knihu?

Mort od Terryho Pratchetta, kterého mám na piedestalu oblíbených autorů. Když se nekrotím, píšu v jeho stylu, protože jeho humor se stal součástí mého myšlení. Nedávno jsem na nějakém workshopu sepsal Perníkovou chaloupku à la Pratchett a bylo to neuvěřitelná legrace.

Kteří jiní autoři tě ovlivnili?

Fantastika obecně. A také akční thriller, brzy jsem začal číst Forsytha, Ludluma, Morrella. Miluju staré Profesionály

a podobné dobře odvedené seriály. Ovlivnila mě i odborná nebo spíš populárně naučná literatura. Před tím, jak věci fungují, by žádný autor neměl zavírat oči. Přiznávám, že starší ani současná česká literatura mě nikdy nechytila. Vlastně ani moc nečtu současnou produkci fantasy. Za hodně ale vděčím Lucii Lukačovičové, troufl bych si tvrdit, že jsme na jedné vlně, rozumíme si.

V kolika letech si napsal text, za který by ses nemusel stydět?

Jako první jsem začal psát ne povídky, ale herní pravidla. Někdy v osmi letech jsem hrával Dračí doupe, to tady bylo v kurzu. A já jsem rozporoval některá pravidla. Proč je to stanoveno zrovna takto? Proč se nemůže udělat tento krok? Kolem deseti let jsem si začal



Jonáš Jenšovský (vpravo) při předávání ceny.

sepisovat vlastní postupy. Delší texty jsem začal psát tak kolem patnácti. A hned jsem si dával dohromady komplexní věci.

K čemu jsou dobré soutěže jako je třeba Cena Karla Čapka?

Minimálně k tomu, že si člověk objeví v prostředí lidí, kteří ovládají řemeslo. Systém soutěží ve fantasy, respektive sci-fi, tady funguje roky a je zavedený. Autor na sebe může upozornit a udělat si ostruhy. Jsou to takové zářezy do spisovatelského životopisu. Byť přiznávám, že o Ceně Karla Čapka jsem se dozvěděl tak tři týdny předem.

Blahoslav Hruška

Újezská akademie: divadlo i opera

Od 31. října pokračuje IX. cyklus Újezské akademie, ale protože přihlášených frekventantů není mnoho, chtěl bych vás tímto ještě pozvat do zasedací místnosti Úřadu městské části. Paní dermatoložka MUDr. Ivona Kosová si tam bude s námi povídat na téma Kůže - největší lidský orgán. Ač má takto zcela výsadní postavení v životě člověka, je malou Popelkou. Drží nás pohromadě, některé zdobí, jiné zatracuje; je zprostředkovatelkou nejvyšších lidských slastí, jakož i trýznivých bolestí; umí být skoro modrá zimou, jindy zbledne jako stěna, jindy zčervená. Budeme zajisté překvapeni, co netušeného a důležitého ta samozřejmě má kůže pro život znamenat. Přijďte.

X. CYKLUS V ROCE 2017

Chystáme nový jubilejní X. cyklus Újezské akademie volného času (rok 2017).

Zatím jen heslovitou nabídku účasti a programů našich už zavedených a oblíbených lektorů. Podrobný obsah a informace i o administrativních náležitostech najdete v prosincovém Zpravodaji.

Začínáme 9. ledna tématem „Osobnosti Národního divadla na jevišti i před kamerou“. Lektorem je Dr. Pavel Taussig. Filmové „osobnosti“ budou po dvou. Jako první za námi přijdou pí Jiřina Šejbalová a p. Eduard Kohout. Skončíme 27. února společným blokem dosud žijících „klasiků“: pí M. To-

mášová, Iva Janžurová, T. Medvecká, Jan Tříška, Jiří Štěpnička.

Dne 13. března pokračujeme blokem „Dějiny opery včetně nezanedbatelného českého vlivu“ – lektor Dr. Zdeněk Bednář. Začneme přelomem 16. a 17. století v Itálii, pokračujeme francouzskými, anglickými a německými mistry i osobnostmi českých skladatelů. „Zamysleme se i nad budoucností opery a naše úvahy budou spíše optimistické,“ píše pan lektor.

Petr Mach

INZERCE

ZAHRADNICKÉ PRÁCE údržba zeleně

- kácení a prořezy rizikových stromů
- likvidace pařezů frézováním, štěpkování větví
- zakládání trávníků a pokládka travních koberců
- sekání a provzdušňování travnatých ploch
- stříhání živých plotů
- úprava dlouhodobě neudržovaných pozemků
- návrhy, realizace a celoroční údržba zahrad

www.zahrady-zelen.cz

Eduard Pacák mobil: 605 789 346

Naše úklidová firma nabízí jednorázový, pravidelný či generální úklid domácností a kanceláří, domácnosti, úklid po malířích a řemeslnících. Mytí oken, čištění kobereců a čalounění a žehlení prádla. V případě zájmu na tel. kontakt 777 161 575, 777 313 760, email: uklidzucukru@seznam.cz, web : www.uklidzucukru.cz.

Husqvarna Stehlík Jiří
Hlavní 47, Tuklaty
Tel.: 723 614 889

- Prodej a servis zahradní, lesní a stavební techniky zn. Husqvarna, GARDENA, Partner, McCulloch, rozbrušovací pily, řezné kotouče na beton a ocel
- Servis strojů zn. STIHL a OLEOMAC
- Prodej a servis strojů VARI, štípače dřeva, štípací sekery, kalače, klíny, násady aj.
- **BROUSÍME:** řetězy do motorových a el. pil (na počkání), žací nože do sekaček, nože do křovinořezů, zahradní nůžky ruční, nůžky na živé ploty, pákové nůžky na větve a trávu, sekery, kuchyňské nože a nůžky, kotoučové pily a pily vidio (max. do 24 hod. i na počkání) aj.
- Opravy motorů B&S, HONDA, KOHLER, KAWASAKI

PODZIMNÍ AKCE
SLEVY NA VYBRANÉ PILY, KŘOVINOŘEZY, TRAKTORY A SNĚHOVÉ FRÉZY



OTEVŘENO:
DUBEN-ŘÍJEN
PO-PÁ: 9.00-12.00 13.00-18.00
SOBOTA: 9.00-11.00
LISTOPAD-BŘEZEN
PO-PÁ: 9.00-12.00 13.00-17.00
SOBOTA-NEDĚLE: ZAVŘENO
E-mail: stehlik.zahradales@centrum.cz
Web: www.stehlik-zahradales.cz
Fcb: www.facebook.com/HusqvarnaTuklaty

OSOBNÍ A SKUPINOVÉ TRÉNINKY V ÚJEZDĚ NAD LESY A OKOLÍ

DIAGNOSTIKA POHYBOVÉHO APARÁTU
NABÍRÁNÍ SVALOVÉ HMOTY
ZDRAVOTNÍ CVIČENÍ
FUNKČNÍ TRÉNINK
HUBNUTÍ

JAKUB ŠTASTNÝ | 732 355 993
FITNESS.STASTNY@GMAIL.COM

Veterinární výjezdová služba U Stříbrné kočky

MVDr. Mgr. Kateřina Horáčková
tel. 604 888 578
mail: info@vetukocicky.cz
www.vetukocicky.cz
www.facebook.com/ustribrmekocicky



Nabízím:
Vyšetření a ošetření Vašeho domácího mazlíčka
v pohodlí domova (včetně laboratorních vyšetření
a vyšetření pomocí ultrazvuku).



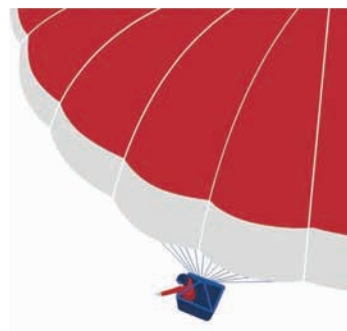
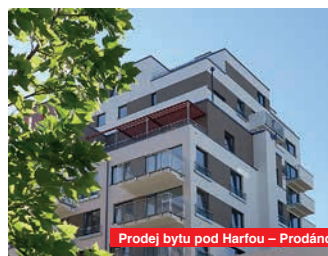
Provádění drobných zákroků
realizovatelných
v domácím prostředí.



Bydlím s Vámi v Újezdě nad Lesy...

„Uvažujete o prodeji či pronájmu Vaší nemovitosti?
Neváhejte mne kontaktovat, přijedu za Vámi“

- Nabízím:**
- Bezplatnou konzultaci
 - Posouzení tržní ceny Vaší nemovitosti
 - Bezpečný a komplexní prodej Vaší nemovitosti
 - Pomoc s vyřízením hypotéky
 - Služby spojené s převodem nemovitosti
 - Vyřídím pro Vás energetický štítek či investiční analýzu



Dana Vlasáková, tel.: 739 486 426, e-mail: dana.vlasakova@re-max.cz

RE/MAX
NOVA

Listárna

POKROK V BĚCHOVICÍCH, STAGNACE V ÚJEZDĚ?

Ve vydání časopisu Újezdský zpravodaj ze září 2016 je článek o pokroku v obci Běchovice a úvaha o možnostech, které se nabízejí v naší obci Újezd nad Lesy. Souhlasím s tím, že občané mají mít neustálý zájem o vlastní obec a život v ní a dovoluji si upozornit na občanskou vybavenost, která v naší obci je. Pokusím se zde vyjmenovat zařízení, o nichž sám vím, neboť je s rodinou bohatě využíváme.

Supermarkety jsou v obci tři, rozprostřené po celé délce obce. Dále máme řeznictví, pekařství, lahůdkářství. V obci je benzínové čerpadlo. Újezd má bohatou síť zdravotnických a zubních středisek a ordinací, taneční sál, drogerii, květinářství či zařízení pro přípravu obědů. Je tu vinotéka a restaura-

ce, včetně specializovaných na steaky, čínskou kuchyni a nově i sushi. Máme knihkupectví, školy a školky.

Železniční stanice se sice jmenuje Praha – Klánovice, ale je umístěna prakticky mezi oběma obcemi a navazující autobusová doprava zajišťuje svoz a odvoz cestujících. A jistě řada dalších věcí, o nichž já nevím.

Domnívám se, že se jedná o výbornou ukázkou fungující infrastruktury a nesmím zapomenout i na jinou výhodu. Obec Újezd nad Lesy je zakázán průjezd automobilů nad 3,5 tuny!

Věřím, že ani my se proto nemusíme stydět, a že život v obci Újezd nad Lesy je pro obyvatele stále pohodlnější.

Pavel Moudrý

O NENÁVISTI

Pánům Duchkovi, Lamešovi a jejich obdivovatelům jako odpověď na nenávistné, veřejně šířené pomluvy, jejichž oběťmi jsou střídavě učitelé, zastupitelé, čestní občané, spolky a organizace, či libovolní veřejně aktivní lidé:

„Uvažují-li o lidech, kteří mě osobně nenáviděli či nenávidí, nejsou to především nikdy lidé dutí, prázdni, pasivní, lhovatelé, apatičtí. Jejich nenávist se mi zdá být vždycky projevem jakési velké a v podstatě neukojitelné touhy, jakési zoufalé ambice. Lidé nenávidějící-

ci jsou lidmi s trvalým, nevykořenitelným a samozřejmě skutečnému stavu věcí hluboce nepřiměřeným pocitem ukřivdění. V podvědomí nenávidějících dřímá zvrácený pocit, že jsou jedinými pravými držiteli kompletní pravdy a že zasluhují kompletní uznání světa, ba dokonce jeho kompletní povolnost a loajalitu, ne-li slepou poslušnost.

Nenávist potřebuje i konkrétní oběť. A tak si nenávidějící člověk nalézá konkrétního viníka.

Pro nenávidějícího je příznačná vážná tvář, velká urážlivost, silná slova, křik, naprostý nedostatek schopnosti

odstoupit sám od sebe a nazřít vlastní směšnost.

Kolektivní nenávist, sdílená, šířená a prohlubovaná lidmi schopnými nenávidět, má zvláštní magnetickou přitažlivost a je tudíž schopna do svého trychtýře vtáhnout i bezpočet dalších lidí, jsou to jen lidé morálně malí a slabí, sobečtí, lidé líného ducha, neschopní samostatného myšlení a náchylní proto podlehnout sugestivnímu vlivu nenávidějících...“

Václav Havel: O nenávisti, kompilát z projevu z r. 1990

Zita Kazdová

ZNOVU K CHORVATSKU

Letos v létě bylo 17 klientů na dovolené v Chorvatsku ve městě Biograd na Moru. Většinou se tam moc líbilo, takže chtějí příští rok jet znovu.

Proto KAS ve spolupráci s CK Wes Nový Jičín zájezd do Chorvatska opakuje ve dnech 21. 6. 2017 – 2. 7. 2017. CK Wes zajišťuje dopravu z Újezda a zpět, ubytování v apartmánech, stravu, služby delegáta a možnost výběru z řady výletů: například Vranské jezero, Kornati, Krka, noční Zadar a další, to vše za 9100 Kč na 12 dnů. Jestli nevíte, kam

příští rok na dovolenou, zavolejte I. Krajzingrové (246082247) nebo A. Vlčkové (281972390). Máme ještě pár volných míst.

Na letošní dovolenou reagovala paní Černá hezkým a hlavně pravdivým článkem v zářijovém Újezdském zpravodaji. V článku pana Macha v říjnovém Zpravodaji řada uváděných nedostatků neodpovídala skutečnosti. Například bazén na pláži je, salátů k večeři bylo hodně a byly výborné, všichni věděli, že si mají vzít ručníky atd. Moc se mi líbí pojem „spřátelený organizátor“, ale není na místě, my se s paní

Černou neznaly a informace o ubytování dostala proto, že se zeptala. Také nemohla způsobit potíže kardiakům a astmatikům, byla jen jedna z klientek a na organizaci zájezdu se nepodílela. Navíc v zájezdu žádní kardiaci ani astmatici nebyli (kromě manželů Machových) a o panu Machovi jsem to nevěděla.

Doufám, že příští dovolená bude klidnější, tu letošní většinou z nás „ne se vším spokojený“ pan Mach dost zneprjemnil.

Irena Krajzingrová

TAJEMNÝ TAJEMNÍK

Na posledním zastupitelstvu jsem interpeloval starostku Čechovou, zda je pravdivá informace, že výběrové řízení na tajemníka úřadu bylo neplatné a musí se udělat od začátku znova. Pí Čechová odpověděla, že to není pravda, že tajemník vybrán byl, ale den před nástupem do funkce si vše rozmyslel a nenastoupil. Tato odpověď se ukázala jako lživá,

když ve svém říjnovém sloupku zastupitele pan Hartman napsal: „Magistrát výběr tajemníka pro chybu ve výběrovém řízení následně zamítl. Ukázalo se, že situace úřadu došla po stránce odborné tak daleko, že není schopen samosprávě zajistit ani po právní stránce správné výběrové řízení“.

Asi není v pořádku, když Vám starostka městské části lže a tuto lež vyvrátí její koaliční kolega, ale s tím se

samozřejmě musí popasovat pí Čechová. Otázkou pro naše placené politiky spíše je, jak je možné, že od 30. 4. 2016 je Újezd bez řádného tajemníka a jak dlouho tato neudržitelná situace bude pokračovat?

Vždyť v radě sedí zkušený místostarosta Slezák (20 let je v politice, ve funkci je skoro v každé koalici), bývalý starosta a nyní místostarosta Roušar, bývala místostarostka, nyní starostka

Čechová a agilní radní Jeníček (Svobodní). Po fiasku s výběrem tajemníka se ale ukazuje, že tito lidé, kteří dlouhodobě působí v placených politických funkcích, nejsou schopni vybrat tajemníka v souladu se zákonem a to samozřejmě poškozují jak chod úřadu, tak i občany. K čemu nám potom takoví „politici“ jsou?

Ing. Jiří Lameš

Děkuji všem za osobní i písemná blahopřání a dary k mým 95. narozeninám.
Vladimír Štěpánek

Děkuji občanskosprávnímu odboru MČ Praha 21, KAS a SPCCH v Újezdě nad Lesy za blahopřání a dárky k mému životnímu jubileu.

Helena Vojtová

Děkujeme všem přátelům a známým za projevy soustrasti, květinové dary a účast na posledním rozloučení s naší maminkou Miroslavou Buzovskou.

Rodina Abrahamčíkova a Kuprova

HRAJE OTEVŘENÝ ÚJEZD ZAVŘENOU HRU?

Jen tanky v srpnu 1968 a obušky v listopadu 1989 ve mně dokázaly vyvolat podobný pocit ponížení a bezmoci, jaký jsem zažil na jednání našeho zastupitelstva dne 10. října 2016. Naši občané od začátku října zorganizovali petiční akci proti překotnému prodeji pozemků ve vlastnictví MČ Praha 21 firmě Ideal Lux na základě kontroverzního a nepřehledného projektu a za utajovaných podmínek. Petiční výbor tvořili újezdští občané: JUDr. Hana Pelčáková, Tomáš Mach a já. Petice má podporu spolku Újezd nad Lesy: krajina pro život, z.s. a Spolku OKO. Petici podpořily i strany ANO, Patrioti a ODS.

Během týdne petici podepsalo více než 500 občanů a chtěli jsme ji veřejně předat zastupitelstvu. Byli jsme řádně přihlášení do diskuze občanů, která po přerušení měla pokračovat právě dne 10. 10. 2016. Vládnoucí koalice však stáhla bod z jednání, paní starostka označila informace o petici za irelevantní a rozhořčení občané, kteří kvůli tomuto problému již potřetí přišli zbytečně, neskrývali svůj hněv a zklamání z arogance moci.

Petici jsme proto předali 14. 10. 2016 na podatelnu Úřadu MČ Praha 21. Svůj nesouhlas s prodejem pozemků vyjádřilo 565 našich občanů.

Ing. Vladimír Klepetko, předseda petičního výboru

SLOUPKY ZASTUPITELŮ

Ing. Marek Čížek (ANO 2011)

Vážení občané, svého i Vašeho času si velice vážím, a proto se musím ohradit k současné situaci ohledně projednávání jednotlivých bodů na zastupitelstvu. Je všeobecně známo, že spolupráce koalice a opozice je v naší městské části velice těžká a složitá. Přesto se domnívám, že všichni bychom měli chtít jen jedno, a to hájit zájmy občanů Újezdu nad Lesy. Myslím si, že v současnosti tolik diskutovaný prodej pozemků MČ v areálu Ideal Luxu nebyl a není správně komunikován a tím pádem ani já ani nikdo jiný nedokáže dát správné informace Vám, občanům, ohledně následných kroků této kauzy. Je to opravdu tak kontroverzní postavit domov důchodců nebo Alzheimer centrum, je to něco co zde nechceme? Jistěže ne. Vzhledem k vývoji naší společnosti jsou tyto kro-

ky naprosto správné. Tak proč je kolem toho všeho tolik křiku? No možná proto, že je vše tak nějak neprůhledné, nedohledatelné, nejasné.

I nová pozvánka k diskusi je spíše schůzka, kde nás zastupitele seznámí s projektem, pro který budeme hlasovat, místo abychom se zamysleli nad tím, co zde potřebujeme. Možná, že ve finále toto ani není v naší působnosti, vždyť zde máme odbory na úřadě, komise a výbory, které doporučují radě věci ke schválení a následnému projednání. Právě koncepce naší městské části, její směr a cíl z dlouhodobého hlediska, by měla určovat, co se zde bude dělat. Tímto bychom předešli zbytečně zdlouhavým jednáním o bodech, které se zničehonic vynoří jako velký, malý problém.

Petr Duchek (SÚL a Patrioti-Volba pro Prahu 21)

Místní agenda 21 se v rukou p. Roušara a spol. stala mnohokrát zmiňovaným, skoro až fanaticky prosazovaným nástrojem ke zlepšování kvality veřejné správy, zapojování veřejnosti a strategického řízení s mnoha indikátory, anketami, čaji o páté i kulatými stoly na kdekjakou, mnohdy i bezvýznamnou věc. Překvapivě nic z toho však neproběhlo u chystaného mnohamilionového prodeje „obecních“ pozemků firmě Ideal Lux. Místo toho jsme svědky nevídané obstrukce a snahy o zatajování ze strany koalice(!), která se dokonce nedostavila na jednání zastupitelstva, čímž ho učinila neusnáše-

níschopným.

Na následném zastupitelstvu pak došlo k výměně názorů koalice s občany, kteří chtěli vědět, proč je 99% projednávaných dokumentů v této věci veřejnosti utajeno a jaký je skutečný záměr Ideal Luxu. Místo odpovědi p. Slezák s pí Čechovou ale občany spíše okřikovali, ať se chovají slušně. A aby se nikdo moc nevyptával, na dalším (přerušném) zastupitelstvu stáhla koalice utajovaný materiál rovnou celý z projednávání.

To už ale občané nevydrželi a požadovali nové volby. Koalici chtěli předat i protestní petici, ale Honza si pořá-

dek ohlídal a nic předáno nebylo. Kázeň musí být. Tak je to správné.

Co za tím je, ptal se ne jeden občan. Podvod, neschopnost, špatná propagace...?

Nakonec koalice pod tlakem veřejnosti ústy pí Čecho-

vé oznámila, že bude pracovní setkání zastupitelů, den otevřených dveří ve „fabrice“ Ideal Luxu, informace v ÚZ atd. Tedy Agenda 21, avšak poněkud naruby.

Ansámbl, jenž nyní vede radnici, už snad horší být ani nemůže.

Ing. Michael Hartman (Otevřený Újezd)

Mnoha Újezdákům, mne v to počítaje, přineslo tento podzim velikou radost jedno referendum. Po uzavření malebného úvalského koupaliště uprostřed zeleně, kam se v letních parnech dalo jet z Újezda s dětmi na kole přírodním parkem Klánovice-Čihadla, rozhodlo referendum pro jeho obnovu.

K prvnímu úvalskému referendu přišlo přes 50 % oprávněných voličů, z nichž 75% kladně odpovědělo na otázku „Jste pro, aby bylo obnoveno úvalské koupaliště, i když o náklady s tím spojené budou kráceny

finanční prostředky určené na rekonstrukci infrastruktury a ostatního majetku?“ Občané dali přednost zachování jedinečnosti místa, kde žijí, před mechanickým zlepšováním infrastruktury.

Přesvědčivé vítězství připomnělo podzim před 7 lety, kdy za účasti přes 60% oprávněných voličů rozhodli klánovičtí sousedé 81% odevzdaných hlasů pro zachování celistvosti Klánovického lesa a ochraně jádra přírodní rezervace ohrožené golfem.

Dali přednost jedinečnosti pro-

středí, ve kterém žijí, před projektem, který možná komerční potenciál lokality rozšiřoval, ve své podstatě však šel proti smyslu celopražské ochrany a jedinečnosti prostředí.

Velice si vážím postoje úvalských obyvatel a ze záchrany jejich jedinečného koupaliště mám velikou radost. Doufám, že i my újezdští jednou dokážeme to nejlepší v našem okolí ochránit a zachovat. Pro sebe i pro ty, kteří k nám z okolí zavítají, stejně jako to pro sebe i pro nás udělali úvalští a klánovičtí.

Mgr. Ing. Martin Kopecký (ANO 2011)

Rada městské části má zájem odprodat jedny z posledních pozemků městské části společnosti Ideal Lux. Takový zásadní prodej může ovlivnit dění v naší městské části na mnoho desítek let dopředu. Dalo by se tedy očekávat, že takový záměr bude široce diskutován s občany, projde připomínkováním výbory a komisemi a bude hledán všeobecný konsenzus. Opak je však pravdou. Rada MČ předložila celý záměr v režimu důvěrné a zabránila tak občanům městské části se podrobně se záměrem seznámit a vyhodnotit si, do jaké míry je celý tento obchod pro městskou část výhodný. Jako advokát jsem schopen si kvalifikovaně posoudit obsah smluv, které by měla městská část uzavřít.

Bohužel musím konstatovat, že předmětné smlouvy například nedávají naší městské části žádné záruky, co se s prodávanými pozemky nakonec stane, a v co bude současná administrativní budova přeměněna. Takový postup vedení městské části považuji za alarmující a budu požadovat, aby případný prodej pozemků byl nejenom transparentní, ale aby městská část měla plnou kontrolu nad jejich budoucností. K tomu však potřebujeme i Vaši pomoc. Proto přijďte na zasedání zastupitelstva a požadujte od koalice informace a vysvětlení. Nerad bych se v dnešní době nekontrolované ekonomické migrace dočkal v naší městské části nějakých nezvaných překvapení.

Zdeněk Růžička (ANO 2011)

Rád bych vyjádřil svůj postoj k prodeji pozemku firmě Ideal Lux. Nevadí mi, že by v Újezdě vzniklo Alzheimer centrum nebo domov důchodců, ale vadí mi, za jakých podmínek ho chce MČ prodat. Jde o špatně připravenou smlouvu, která není výhodná pro městskou část a nijak ji nechrání. Ideal Lux by měl v první řadě zaplatit to, co MČ dluží, což jsme také odsouhlasili, když žádal o totéž vloni, kdy jsme byli v Radě my. I tenkrát velmi spěchal na uzavření, aby stihl získat dotace.

Vloni jsme nesouhlasili také proto, že ve smlouvě byla uvedena mož-

nost stavby azylového centra. Podle projektové dokumentace to skutečně nevydávalo jako Alzheimer centrum, ale jako ubytovna.

Také mi vadí arogantní chování radních a hlavně p. Roušara k občanům, kteří vyjadřovali své obavy a nesouhlas na jednání zastupitelstva, na které třikrát přišli zbytečně. Nejdříve bylo zrušeno, z koalice přišla pouze paní Čechová, přestože další členové byli krátce před tím na úřadě. Další jednání zastupitelstva bylo přerušeno uprostřed projednávaného bodu prodeje pozemku a na třetím zastu-

pitelstvu byl bod hned na začátku stažen, takže občané přihlášení do rozpravy již nemohli vystoupit, což je proti jednacímu řádu.

Zastupitelé mají hájit zájmy občanů a ne stát za zájmy podnikatele, který není ani občanem Újezda a jehož záměru občané nevěří.

Můžete se podívat na záznam na youtube (13. jednání MČ Praha 21, diskuze je od 2:40 a od 3:29 min.) nebo webu úřadu.

Jsmo nyní sice v opozici, takže naše možnosti jsou omezené, ale my vás v tom nenecháme.

Ing. Šárka Zátková (ANO 2011)

Milí občané, Újezdem stále hýbe kauza spojená s prodejem pozemků MČ v areálu Ideal Luxu. Paní starostka v minulém úvodníku uvedla, že jde o prodej za tržní cenu. Proč ale také rada neřekne občanům, že se MČ smluvně zavazuje, že minimálně 1/12 této ceny vrátí MČ do blízkého okolí pozemků ve formě vybudování infrastruktury (chodníky, silnice, zastávka)? To není úplně standardní proces. Obvykle to dělají obce obráceně, naopak nad rámec vyžadují vybudování kompletní okolní infrastruktury od investora. Smluvních

zádrhelů je tam ale víc. Prodej pozemků je netransparentní a vyvolává další a další otázky, na které nedostáváme odpovědi. Místo aby bylo vše odkryto, tak se jen koalice snaží přesvědčit opozici i občany o potřebnosti Alzheimer centra v Újezdě. My i občané se navíc domníváme, že na pozemcích žádné takové zařízení nevznikne.

Nadále budeme trvat na zveřejnění smluv občanům, od tohoto požadavku neustoupíme. Ptáme se, co je motivací koalice k rychlému prodeji? Prodej pozemků předložený p. Rou-

šarem jde proti slibům občanům i proti zásadám uvedeným v koaliční smlouvě a programovém prohlášení rady. Čekali jsme s nástupem p. Roušara do funkce změnu, kterou sliboval. A ona přišla, ale bohužel k horšímu. Děkujeme občanům, že jim není osud jejich MČ lhostejný. Vážíme si toho, že nás v naší snaze podporujete. Nenechte se otrávit koalicí a znovu, prosím, přijďte na jednání. My vás budeme dál informovat. Pokud máte zájem, můžete aktuální dění sledovat i na našem webu nebo facebooku.

Kam s odpadem

KONTEJNERY NA VELKOOBJEMOVÝ ODPAD

26. listopadu - Žehušická x Měšínská
Rohožnická (u Alberta)

Do kontejnerů patří: starý nábytek, pohovky, gauče, koberce a linolea, zrcadla, umyvadla, vany a WC mísy, staré sportovní náčiní, autosklo a kovové předměty (např. staré bojlerky).

Doba přistavení: od 9:00 do 13:00 hod.

Termíny kontejnerů navrhuje Odbor životního prostředí a dopravy (OŽPD) ÚMČ Praha 21, M. Švejnoha - tel: 2810 129 43

Do kontejnerů nepatří: živnostenský odpad, nebezpečný odpad (např. autobaterie, zářivky, barvy, rozpouštědla, motorové oleje a obaly od nich), bioodpad, stavební odpad, dále pak pneumatiky, výrobky podléhající zpětnému odběru (např. vyřazené elektrozařízení, TV a PC monitory, počítače, lednice, mrazáky).

KONTEJNERY NA ROSTLINNÝ ODPAD

V neděli dne **13. listopadu 2016** budou přistaveny **od 9:00 - do 12:00 hod** velkoobjemové kontejnery na rostlinný odpad na níže uvedených stanovištích.

ulice Toušická – u spořitelny
ulice Rohožnická – na parkovišti u samoobsluhy Albert
na rohu ulic Valdovská x Hrádková
na rohu ulic Starokolínská x Novolhotská – u parku na Blatově
na rohu ulic Staroujezdská x Druhanická (u hasičárny)
na rohu ulic Pilovská x Čenovická

Po naplnění budou kontejnery dle potřeby vyměňovány. Kontejnery se mohou ráno rychle naplnit a není možné je obratem vyměnit. Pokud na stanovišti z důvodu výměny kontejner nebude, je nutné si na něj počkat a až poté do něj odložit odpad.

Martin Švejnoha, OŽPD

MOBILNÍ SBĚR NEBEZPEČNÉHO ODPADU PRAHA 21 - TRASA B

úterý 15. listopadu

Načešická x Borovská	15 ⁰⁰ - 15 ²⁰
Čentická x Polešovická	15 ³⁰ - 15 ⁵⁰
Hulická x Soběšinská	16 ⁰⁰ - 16 ²⁰
Novosibřinská x Svojišická	16 ³⁰ - 16 ⁵⁰
Žárovická x Žehušická	17 ⁰⁰ - 17 ²⁰
Tuchotická x Velebného	17 ³⁰ - 17 ⁵⁰
Domanovická x Račiněveská	18 ⁰⁰ - 18 ²⁰

středa 16. listopadu

křižovatka ul. Druhanická – Staroujezdská	15 ⁰⁰ - 15 ²⁰
křižovatka ul. Novosibřinská – Toušická	15 ³⁰ - 15 ⁵⁰
křižovatka ul. Zalešanská – Lomecká	16 ⁰⁰ - 16 ²⁰
ul. Rohožnická (na parkovišti u prodejny Albert)	16 ³⁰ - 16 ⁵⁰
křižovatka ul. Velimská – Klešická	17 ⁰⁰ - 17 ²⁰
křižovatka ul. Holšická – Sulovická	17 ³⁰ - 17 ⁵⁰
křižovatka ul. Novolhotská – Starokolínská	18 ⁰⁰ - 18 ²⁰
křižovatka ul. Bělušická – Netušilská	18 ³⁰ - 18 ⁵⁰

Občané (fyzické osoby s trvalým pobytem na území hl. m. Prahy) mohou obsluhu svozových vozidel ZDARMA odevzdat tyto odpady: baterie, akumulátory, nádoby od sprejů, zahradní chemie, mazací oleje a tuky, ředidla a barvy, léky a teploměry, kyseliny a hydroxidy, lepidla a pryskyřice, detergenty (odmašťovací přípravky), fotochemikálie, pesticidy (přípravky na hubení hmyzu, hlodavců, plevelu, odstraňování plísní), zářivky a výbojky.

Martin Švejnoha, OŽPD

FA INZÁTO SI VÁM DOVOLUJE NABÍDNOUT SLUŽBY:
**INSTALATÉRSKÉ - ZÁMEČNICKÉ
 TOPENÁŘSKÉ**
 zhotovení práce dle Vašich požadavků (nové i opravy) s dodáním materiálu
SEMERÁD ZBYNĚK - ČENTICKÁ 503, ÚJEZD NAD LESY
Mobil: 607 633 317 Tel.: 281 970 169

Pavel Hokr – hudební škola; Středisko volného času Všenory
VÝUKA NA HUDEBNÍ NÁSTROJ
klavír, kytara (elektrická i akustická), flétna, populární zpěv, rychlokurz klavíru pro dospělé
 > učíme se hrát pro vlastní potěšení > žádné stupnice, žádné etudy
 > koncertujeme 3x ročně > první 2 hodiny výuky nezávazné
 > hrajeme písničky, které si vybíráte > můžeme docházet k Vám domů
HRAJEME NAPŘ.: PRŠÍ PRŠÍ, DĚLÁNÍ, STATISTIKA, TŘI BRATŘI, CESTA, LET IT GO, KDYŽ JDE MALÝ BOBR SPÁT, I KNEW YOU WERE TROUBLE, LHŮTA ZÁRUČNÍ, MISTY MOUNTAINS, DÍVÁM SE DÍVÁM.
MÍSTA VÝUKY: Černošice, Dolní Počernice, Jesenice, Kbely, Klánovice, Rudná, Štěchovice, Vinoř, Všenory, Zadní Třeboň a další obce.
PŘIHLAŠOVÁNÍ: e-mail: info@pavelhokr.cz; telefon: 608 745 262
 www.pavelhokr.cz 

PODLAHÁŘSTVÍ 
 Navštivte nás v naší vzorkovně a přijďte si vybrat z 200 druhů vinylkorkových, korkových, vinylových, laminátových a dřevěných podlah včetně příslušenství zaměření, kalkulace, pokládka na klíč
VZORKOVÁ PRODEJNA
OTEVŘENO : PO – PÁ 8.00 – 16.00
 po tel. domluvě otevřeno do 20.h včetně soboty a neděle
 tel. 777 002 913 e-mail: info@domex.cz www.domex.cz
 Domex Prag sr.o , Kojická 1242, Praha 9, Újezd nad Lesy

Lucie Dlačáková a ČZS ZO Újezd nad Lesy 
 Vás zvou na tradiční adventní prodejní výstavu v areálu zahrádkářů, Staroujezdská 495, Újezd nad Lesy. 200 m za křižovatkou, směr Koloděje.
 Na výstavě bude k vidění i zakoupení velký výběr adventních aranžmá, věnců a dekorací ze suchých květin.
Adventní výstava se koná:
 V pátek 25.11.2016 10.00 - 17.00 hod.
 V sobotu 26.11.2016 9.00 - 16.00 hod.
 V neděli 27.11.2016 10.00 - 15.00 hod.
LUCKA
 Na setkání s Vámi se těší Lucie Dlačáková, Slavětínská 9, Praha 9 - Klánovice.
 www.kvetinylucka.cz tel. 737 481 293  Květiny Lucka Klánovice

Kurz „ENKAUSTIKY“
 *Relaxační výtvarná technika vhodná pro každého.*
Namalujeme si krásné obrázky, vyrobíme šperk a ozdobíme svíčku.
 19.11.2016 v MŠ Sibřina, s Monikou Schusterovou
 Bližší informace na:
www.tvorilkove.cz

Zajistím povolení staveb (i dodatečné)
 Nabízím kompletní inženýrskou činnost, tj. projednání všech stavebních záměrů se stavebním úřadem.
 Ing. Hana Javašova
 tel. 721 209 532 email: stavbaporadenstvi@email.cz
 web: www.stavbaporadenstvi.cz


FITNESS CLUB ÚJEZD
 NOVĚ OTEVŘENÝ FITNESS CLUB v budově LEVEL, Staroujezdská 2300
www.fitnessclubujezd.cz

KOMINICTVÍ NĚMEC
 opravy, revize, čištění
T. 775 132 921

materna

realitní kancelář

Nejvýhodnější podmínky při
prodeji nemovitostí.

100% služby
0% provize

dále

PRODÁVAJÍCÍM ZDARMA NABÍZÍME

tržní analýzu

právní služby advokáta

úschovu kupní ceny u advokáta / notáře

průkaz energetické náročnosti budovy (PENB)

znalecký posudek pro daňové účely

+420 602 228 236 | info@maternovo.cz | www.maternovo.cz

BMS REKON, s.r.o.

Stavební firma

• stavby na klíč

• zatepování fasád • ploty, vrata • zámkové dlažby • bytová
jádra • výměna oken • výstavba RD aj. •

Poličanská 1429, Praha 9, Újezd nad Lesy,

Tel.: 777 616 207

e-mail: bms-rekon@volny.cz

STAVEBNÍ PRÁCE

celkové rekonstrukce i drobné opravy,
dlažby, sádkokartony, oplocení, zateplení,
malířské, bourací a výkopové práce
stěhování, vyklizení, hodinový manžel
604 690 317

Romantika kreativní svět

UŽ 27. 11. JE PRVNÍ ADVENTNÍ NEDĚLĚ.

Zveme vás k vánočním nákupům do našeho
obchodu.

Čeká na vás bohatý výběr vánočních
aranžmá i hotových dekorací.

Od 19. listopadu zahajujeme prodej hoto-
vých adventních věnců.

Adventní věnec si můžete vyrobit i u nás
23. listopadu od 18.00 do 20.00 nebo ještě
26. listopadu od 13.00 do 19.00.

NA OBA TERMÍNY JE TŘEBA SE OBJEDNAT

☛ **V prosinci máme otevřeno i v neděli** ☛

Připravujeme další tvořivá odpoledne pro děti
i dospělé.

Podrobnosti hledejte na webu, nebo na facebooku.

Romatika-kreativní svět, Račiněveská 2444/21,
tel.: 776 659 653, 776 090 856,
www.facebook.com/Romantikakreativnisvet

LIŠKOVO RYBÁŘSTVÍ JEZUITSKÝ MLÝN VÁS ZVE NA

VÁNOČNÍ PRODEJ KAPRŮ
21.12. – 23.12.2016

CENA 70 Kč/kg
KAPR VÝBĚR



Místa prodeje:

RNDr. Luděk Liška - LIŠICKÁ 1549 – Újezd nad Lesy

Pilovská 322 – Újezd nad Lesy

Rybářství Jezuitský mlýn bylo obnoveno na začátku 21. století a v současné době má za sebou již 15-ti letou tradici.

Kupte si kapra z Vysočiny přímo od chovatele.

tel.: 737 662 496, e-mail: miksik@roofinvest.cz

duelle



Zveme Vás do naší nově otevřené prodejny a e-shopu zdravotně nezávadné certifikované obuvi, která splňuje požadavky pro zdravý vývoj dětských nohou. Prodejna bude otevřena v září 2016 v Centru Blatov vedle lékárny a tanečního sálu Danceport.

Naším cílem je vždy poradit a poskytnout maximální servis ohledně výběru botiček správného typu, stříhu a velikosti. Uděláme vše pro to, aby jste Vy i Vaše děti od nás odcházely s úsměvem na tváři a pocitem spokojenosti. Dobře zásobený sklad zaručí, že si vždycky vyberete. Širokou nabídku kvalitní zdravé obuvi od velikosti 17 do 39 bot - výběr z několika desítek druhů bot. Celoroční nabídku doplňují domácí obuv, holínky další druhy obuvi. K botičkám můžeme nabídnout vložky do bot, tkaničky, impregnační přípravky (spreje, krémy...)



U nás najdete zastoupení těchto značek obuvi: Superfit, Richter, Primigi, Viking, KTR, Pegres, Protetika, Fare, DPK, Jonap, Korneckí, ESSI, Raweks, Befado, Demar, Maximo a další... Bohatý výběr obuvi bude doplňovat kolekce funkčního oblečení.



Vstup do prodejny je možný s kočárkem bezbariérovým vstupem.

ZDE MOHL BÝT VÁŠ INZERÁT

velikost 88x31,5 mm
jen 363,-Kč včetně DPH

neformální hobby
**Taneční
pro dospělé**

od 18.30 začátečníci
od 20.15 pokročilí

DDM Praha 10 - Dům UM
(dříve Restaurant & Music Club LEVEL)
Staroujezdská 2300 / Újezd nad Lesy

vyučuje vicemistr ČR, trenér, porotce
Jiří Ševčík s partnerkou

- cena 3600,-Kč na pár
- nejpilnější začínají o něco dříve v baru poblíž, protože po sklence se samozřejmě lépe tančí!
- oděv jakýkoliv je vám příjemný, nic není předepsáno, žádný oblek, vše neformálně a zábavně



info +přihlášky

tel. 777 027 703
e-mail: studiobohemia@seznam.cz
www.stk-praha.cz



ZDE MOHL BÝT VÁŠ INZERÁT

velikost 88x31,5 mm
jen 363,-Kč včetně DPH



HUSA!

11.—13.11.

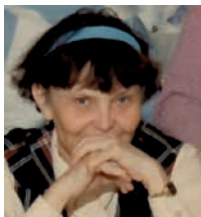
☎ 722 925 830

Rezervujte cafeutes.cz

Zemřely paní učitelky Buzovská a Ježková

V pondělí 17. října jsme se rozloučili s paní Miroslavou Buzovskou, která zemřela ve věku 81 let. V letech 1971 – 1991 působila na újezdské základní škole, z toho řadu let jako zástupkyně ředitele školy.

I po odchodu do důchodu pomáhala mnoha žákům, které doučovala. Budeme na ni vzpomínat jako na výbornou elementaristku a na hodného člověka.



K našemu velkému zármutku nás 15. října opustila také Jiřina Ježková, další dlouholetá členka pedagogického sboru újezdské školy, kde učila v letech 1956-1991. Vyučovala hlavně zeměpis a své znalosti a dovednosti předala dvěma generacím dětí. Rozloučení s Jiřinou Ježkovou proběhlo v rodinném kruhu.

**Kolegové
z Masarykovy ZŠ**

Jak vyklepat zmiji ze spacáku

Paní učitelku Ježkovou jsem zažil jako žák druhého stupně újezdské školy na sklonku 80. let. A myslím, že nejen já ji mám spojenou s různými historkami. Paní Ježková byla pamětnicí, v Újezdě učila od roku 1956. Projevovalo se to třeba tak, že některým spolužákům tvrdošijně říkala jménem jejich otců. Bylo to tím, že měla dobrou fotografickou paměť a i po třiceti letech se jí vybavila tvář spojená se jménem. Stačila pak podoba s rodiči a křestní jméno jí okamžitě vytanulo na mysl.

„Jizerské hory, to je moje láska,“ říkávala s oblibou. S těžkostí nesla, že pohoří, kam pravidelně jezdila, bylo na konci 80. let zničeno exhalacemi a tam, kde stával les, trčely jen holé pahýly stromů. Ve svižném tempu to paní učitelce nezabránilo. V pohorkách a pumpkách vyrážela z autobusu jako první a nasazovala ostrý krok.

Legendární bylo ovšem její líčení, na co si dávat pozor při nocování pod širákem. Nejzákeřnější jsou prý zmije ve spacáku. Od té doby vím, že než ulehnu do spacího pytle pod hvězdnou oblohu, je třeba ho obrátit, zvednout a klackem pořádně protlouct.

Blahoslav Hruška

Zprávičky z 1. MŠ

Nastal říjen a my vám přinášíme novinky z naší mateřské školy. Dne 27. 9. 2016 u nás proběhlo „Uspávání broučků“. Přišli se na nás podívat nejen rodiče a sourozenci, ale i naši senioři, se kterými již druhým rokem úspěšně spolupracujeme. Babičky nám pomohly při výrobě broučků a pak se s námi podívali na představení Inky a Rybičky. Společně s námi si pochutnali na dobrůtkách od našich pracovníků a některých rodičů. Doufáme, že si to všichni užili tak jako my.

Dne 7. 10. 2016 jsme navštívili se všemi kamarády výstavu ovoce a zeleniny, kterou uspořádali místní zahrádkáři. Poznávali jsme ovoce i zeleninu a našli jsme i některé druhy, které jsme doposud neznali. Při výstavě jsme si prohlédli výtvarná díla dětí a žáků zdejších mateřských a základní školy, která tuto výstavu provázela. Všechny práce se nám moc líbily.

Pro tentokrát je to vše. Loučí se s vámi kamarádi z 1. MŠ.

Helena Kuprová, 1. MŠ

Sběr papíru

Tradiční podzimní sběr papíru se koná ve dnech 8. – 10. 11. 2016 ve dvoře I. stupně Masarykovy ZŠ, vjezd do dvora z Čentické ulice. Prosíme, aby byl papír svázaný, zvážený a zbavený plastů. Děkujeme.

Úterý 8.11. 7:15 – 8:30

Středa 9.11. 15:00 – 17:00

Čtvrtek 10.11. 15:00 – 17:00



**Pěvecký sbor Sovička Masarykovy ZŠ
pořádá pro Nadační fond ČRo Světluška**

**ADVENTNÍ
ZPÍVÁNÍ**

**Na schodech budovy I. stupně ZŠ,
Staroklánovická 230, Újezd nad Lesy**
(po Zvonkovém průvodu, před rozsvícením vánočního stromu)

27. 11. 2016 od 17.15 hodin

Všechny barvy podzimu

Nabízíme čtenářům ÚZ výběr z výtvarných prací na téma ovoce a zelenina, na nichž se podílely děti z mateřských škol, Masarykovy základní školy (MZŠ) a výtvarných kroužků.



První MŠ



Petr Marýzek, MZŠ



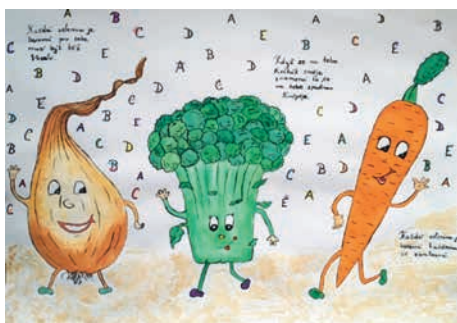
MŠ Sedmíkráska



Markéta Bosáková, ZŠ Koloděje



MŠ Sluníčko



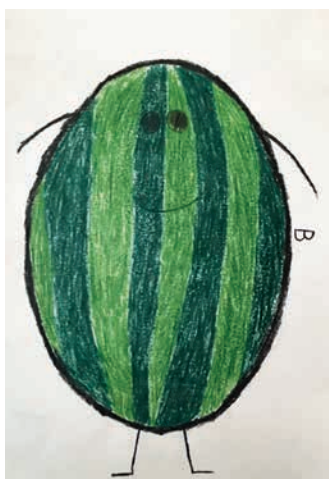
Kateřina Dlabačová, MZŠ



Anna Tilzová, MZŠ



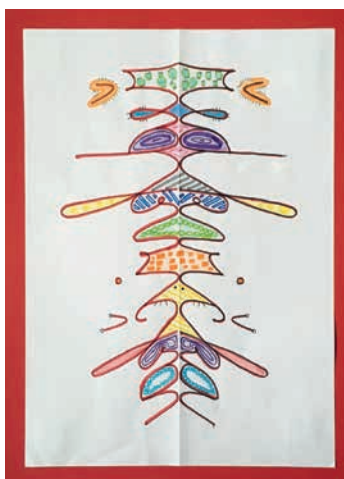
MŠ Rohožník



Jiří Hájek, MZŠ



Barbora Dobrá, MZŠ



Aneta Procházková, MZŠ



Simona Bártová, MZŠ



Baby Centrum V Zahradě



Marie Měšťáková, MZŠ



Lili Poláková, MZŠ

Podzimní výlet na Zbiroh

Stalo se již téměř pravidlem, že naše podzimní výlety začínají pod deštivou oblohou.

Nebylo tomu jinak ani ve čtvrtku 13. října, když téměř padesátka členů SPCCH odjízďela na autobusový výlet. Projeli jsme kolem Berouna a naší první zastávkou byla obec Hudlice, ležící na okraji křivoklátské vrchoviny. Navštívili jsme zde rodný domek s památníkem Josefa Jungmanna, filologa, spisovatele a překladatele, jehož největším dílem byl mohutný, pětidílný česko-německý slovník.

Cestou do další obce Kublova, jsme míjeli zříceniny hradu Točnick. V Kublově se naším průvodcem stal ochotný pan Král, který nás provedl památníkem zdejšího rodáka, pozdějšího hudebního skladatele a pedagoga, Josefa Leopolda Zvonaře, významné osobnosti českého národního obrození. S dějinami obce je nerozlučně spjat i vrch Velíz, který se vypíná nad Kublovem do nadmořské výšky 595 metrů. Po náročném výstupu na Velíz, jsme na lesním hřbitově navštívili hrob J. L. Zvonaře a chrám sv. Jana Křtitele.

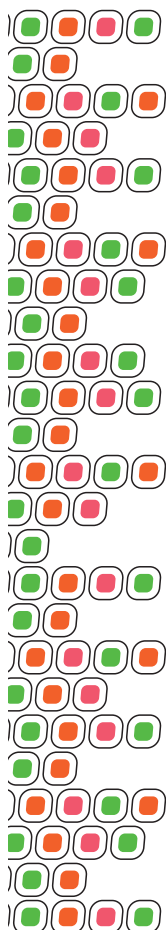


Zajímavostí bylo, že oltář v chrámu pochází původně z kostela v Dolních Počernicích. Další naší zastávkou byl zámek Zbiroh. Mluví se o něm jako o zámku tří císařů, protože na čas se jeho majiteli stali Karel IV., Zikmund Lucemburský a Rudolf II.

S ochotným panem průvodcem jsme prošli zámecké komnaty včetně křišťálového sálu, ve kterém malíř Alfons Mucha téměř 20 let pracoval na slavné Slovanské epopeji. Na závěr prohlídky jsme navštívili nově restaurovanou zámeckou kapli. Po chutném gulášku v restauraci „Na Radnici“ jsme si na zbirožském Masarykově náměstí prohlédli Muzeum J. V. Sládka, místního rodáka, básníka spisovatele a překladatele. Muzeum stojí na místě původního básníkovy rodného domu. I když se počasí během dne vylepšilo a občas jen mrholilo, na závěr se opět předvedlo a začalo vydatně pršet. Po demokratickém hlasování autobusové posádky bylo rozhodnuto o zrušení plánované zastávky v Berouně, a tak jsme okolo města opět jen projížděli. Přesto jsme byli všichni s Mirkou připraveným výletem nadmíru spokojeni.

Antonín Tomaides, SPCCH

INZERCE



sushárna

Nové bistro na Blatově: gastronomie inspirovaná Asií

Přijďte navštívit naše nově otevřené bistro
v obchodním centru Blatov, vedle drogerie Teta!

Co nabízíme

Nejrůznější pokrmy inspirované japonskou, thajskou a vietnamskou kuchyní, mnoho druhů sushi nejen ze syrových ryb, polévky i vegetariánská jídla.

Rozvážíme!

Jídla Vám můžeme dovést domů v lokalitách Úvaly, Šestajovice, Klánovice, Sibřina, Květnice, Koloděje a samozřejmě Újezd nad Lesy (nad 250 Kč zdarma).

Otevírací doba

pondělí – neděle
11.00 – 21.00 hod.

Objednávky přijímáme
do 20.30 hod.



Aktuální info na www.facebook.com/Susharna, na www.susharna.cz nebo na tel. 725 830 383.

Rekondiční pobyt v kraji Dobrých rodáků

Rekondiční pobyt prožili členové Svazu postižených civilizačními chorobami tentokrát na Vysočině.

Pobyt se uskutečnil v prvním říjnovém týdnu a předpověď počasí na deštivý týden se vyplnila, ale nám to nijak nenarušilo program. Ranní rozcvička, cvičení pro kardiaky s prvky jógy, relaxace, edukace, vycházky, odborné i zábavné přednášky, trénování paměti, to byl denní program.

Byli jsme ubytováni v městečku Bystré u Poličky, v hotelu Bystré v pěkných, nově rekonstruovaných a pěkně vybavených pokojích. Využívali jsme tělocvičnu, bazén s mořskou vodou, měli jsme i možnost navštívit saunu, nebo si objednat masáž či kosmetiku. Také strava byla vynikající a pestrá, snídaně - bohaté švédské stoly, oběd - výběr ze dvou jídel a večeře - výběr z jídel tří, všem chutnalo.

Samotné městečko obdrželo statut města od Karla IV. Obyvatel má sice pouze cca 1 600, ale je výstavné a bohaté na historii. Navštívili jsme poutní kostel sv. Jana Křtitele a o jeho historii i o historii městečka nám poutavě vyprávěl místní rodák pan Unčovský. Svě vyprávění obohatil vzpomínkami na film „Všichni dobří rodáci“, který zde byl režisérem Vojtěchem Jasným natáčen. Postupně



jsme prošli a obešli celé městečko. Viděli jsme zámek, kde je dnes Ústav péče pro zdravotně postiženou mládež, Základní školu i Lidovou školu umění, Sokolovnu (byla postavena za dva roky ve třicátých letech), kino, kde se stále promítá, nejstarší domek uspořádaný jako minimuzeum. Nevynechali i jsme nákupní centrum COOP, Informační centrum a poseděli ve výborné cukrárně. Na okraji městečka je moderní Dům seniorů a lyžařská sjezdovka. Bystré často a rád navštěvoval Jaroslav Vrchlický a také Tezeza Nováková.

Členové výkonnější skupiny zhlédli hrad Svojanov, postavený za vlády Přemysla Otakara II. a Olešnici, kde je ještě fungující manufaktura na výrobu modrotisku. Po cestě domů jsme se zastavili v Poličce, jejíž dominantou je kostel sv. Jakuba, v jehož věži se narodil hudební skladatel Bohuslav Martinů.

Musím za všechny účastníky poděkovat paní doktorce Šedivé, vedoucí Evě, cvičitelkám Soně a Janě a Mirce za organizování vycházek, všechny se nám velice věnovaly. Pobyt se vydařil i přes sychravé, podzimní počasí.

Ludmila Šiftová



AKCE PODZIM A ZIMA 2016

O rybáři a rybce 19.11 I 14:30
divadlo budova Level-šál
Sobotní pohádka pro děti i dospělé. Přijďte společně s Činoherní skupinou Praha vyplout na lodičce do pohádky. Pro děti od tří let. Vstupné 100 (při koupi 3 vstupenek 20% sleva)

Adventní keramická dílna 25.11 I 16:00
tvořivá dílna budova Level-keramika
Zveze Vás a Vaše děti na páteční adventní keramickou dílnu, která se koná od 16.00 do 18.00. Cena 50,- Kč děti, 100,- Kč dospělí.

Mikulášský karneval 5.12 I 17:00
akce budova Level-šál
Zábavný program pro celou rodinu s Mikulášem, čertem a andělem. Soutěž o nejlepší masku a obrázek s mikulášskou tematikou, hry, hudba, tanec, vystoupení.

Putování s anděly 10.12 I 10:30
divadlo budova Level-šál
Sobotní pohádka pro děti i dospělé. Andělé za pomoci andělské knihy provedou diváky kouzelným obdobím Adventu. Vstupné 100 (při koupi 3 vstupenek 20% sleva)

Vánoční dílna 17.12 I 10:00
tvořivá dílna budova Level-keramika
Přijďte se vánočně naladit při výrobě svícnu, přáníček a vánočních ozdob v příjemné tvořivé atmosféře. Dílna se koná od 10.00 do 12.00 hodin, vstupné 50,-Kč.

Předprodej vstupenek na divadelní představení v Level Praha 21 a na portálu www.ticketportal.cz
Rezervace na tvořivé dílny na cekalova@dumum.cz. Více informací o akcích na www.levelpraha21.cz

www.dumum.cz
www.levelpraha21.cz
tyle@dumum.cz
tel.: 777 47 20 08

DŮM UM
Staroújezdská 2300
Praha Újezd nad Lesy



ZÁJMOVÁ ČINNOST přehled volných míst 2016/2017

	věk	den	místo	cena pol./rok
Basketbal - šmolinka wizards	6-10	PONĚLÍ 15:00-16:00	tělocvična ZS Polesná	1000 Kč/ 1400Kč
Basketbal - wizards	11-16	STŘEDA 15:00-16:00	tělocvična ZS Polesná	1000 Kč/ 1400Kč
Florbal - příprava wizards	6-8	ČTVRTEK 15:00-16:00	tělocvična ZS Polesná	1000 Kč/ 1400Kč
Florbal - pro mládež	11-15	ÚTERÝ 19:00-20:30	tělocvična ZS Polesná	1000 Kč/ 1400Kč
Florbal pro zábavu	16-99	ÚTERÝ 20:30-21:30	tělocvična ZS Polesná	1000 Kč/ 1400Kč
Florbal ml. žáci wizards	8-11	STŘEDA 15:00-16:00	tělocvična ZS Polesná	1000 Kč/ 1400Kč
Sportovní hry	6-10	PÁTEK 15:00-16:30	tělocvična ZS Polesná	1100 Kč/ 1500Kč
Sportovní hry - florbal	6-9	PÁTEK 14:00-15:00	tělocvična ZS Polesná	1100 Kč/ 1500Kč
Sportovní školička R+D I.	2-4	ČTVRTEK 14:00-15:00	tělocvična ZS Polesná	700 Kč/ 900Kč
Sportovní školička R+D II.	3-6	ČTVRTEK 16:00-17:00	tělocvična ZS Polesná	700 Kč/ 900Kč
Stolní tenis - dospělí	14-99	ÚTERÝ 16:30-18:00	Level Šál	1200 Kč/ 1700Kč
Keramická dílna I.	3-6	PONĚLÍ 15:00-16:30	Level Vytvarka	1300 Kč/ 1800Kč
Keramická dílna III.	10-15	STŘEDA 15:30-17:00	Level Vytvarka	1300 Kč/ 1800Kč
Divadlo - mladší	6-10	ČTVRTEK 14:00-15:00	Level Šál	1100 Kč/ 1500Kč
Zumba pro dospělé	14-99	STŘEDA 18:00-19:00	Level Šál	1100 Kč/ 1500Kč

Centrum pro předškolní děti - Pampeliška

Dopolední školička pro děti ve věku 3-6 let. Děti pod vedením zkušených pedagogů rozvíjejí výtvarnou, rozumovou, jazykovou, hudební a pohybovou dovednost. Výhodou je menší kolektiv a proto individuální přístup. Pampeliška probíhá každý všední den od 8 do 13 let. Možné využívat docházku dle potřeby. Cena za den je 150 Kč (měsíc 1 000 Kč, pololetí 4 000 Kč, rok 7 000 Kč)

www.dumum.cz
www.levelpraha21.cz
tyle@dumum.cz
tel.: 777 47 20 08

budova Level
Staroújezdská 2300
Praha Újezd nad Lesy

Zelenina plná vitamínů

Rok se sešel s rokem a prostory zahrádkářské výstavy ovoce a zelenina byly opět rozzařeny barevnými dětskými pracemi, tentokrát na téma Zelenina plná vitamínů. Děkuji všem paním učitelkám újezdských i mimoújezdských mateřských škol, Masarykovy ZŠ a paní Ladě Husové z Koloděj za dodání nádherných zeleninových obrázků, paní učitelce Janoušové za pomoc při instalaci výstavy, a újezdským zahrádkářům za výbornou spolupráci.

Zapojili se předškoláci z mateřských škol Čentická, Sluníčko, Sedmikráska, Rohožník,

z Baby centra V Zahradě a Vodníčci ze Šestajovic.

Z I. stupně ZŠ se zapojily třídy III. A, III. B, IV. A, IV. B, IV. C, IV. E, V. D, V. E, dále pak výtvarný kroužek Malíři Daniely Janoušové a kroužek malování Koloděje Lady Husové.

Na II. stupni ZŠ patří díky těmto třídám: VI. A, VI. B, VI. C, VII. A, VII. B, VII. C, VIII. A, VIII. B, VIII. C, IX. A, IX. C.

Tip: Některé z dětských prací naleznete v rubrice Školy a školky na str. 23.

Eva Danielová

Zájezd do Chorvatska

S CK WES

Nový Jičín

v termínu

21. 6. - 2. 7. 2017

Klub aktivních

seniorů,

blíže informace

I. Krajzingrová,

tel. 246082247

Výstavu ovoce a zeleniny zhlédlo na 300 dětí

Začátkem října jsme se potěšili na již 60. výstavě v historii spolku. Výstavu jsme zahájili slavnostně v pátek 7. října za přítomnosti paní starostky Karly Jakob Čechové a zástupců školy, počasí nám neuvěřitelně přálo, kdy po deštivém čtvrtku bylo nádherné slunečné páteční odpoledne. Vystavovatelů bylo celkem 29 členů i nečlenů. O výtvarná díla se postaralo 6 předškolních tříd z MŠ Újezdu nad Lesy a Šestajovic (celkem 34 prací), 11 tříd prvního stupně ZŠ z Újezdu nad Lesy a Koloděj (celkem 38 prací) a 10

tříd druhého stupně ZŠ (celkem 63 prací). Výtvarné práce aranžovali Ing. Eva Danielová a Mgr. Daniela Janoušová. V pátečním dopoledni vyhrazeném pro školy a školky výstavu zhlédlo na 300 dětí včetně doprovodu. Děkujeme všem přátelům zahrádkářům a příznivcům, kteří se za úspěšný průběh výstavy zasloužili a všem návštěvníkům, kteří se na výstavu přišli podívat.

**Blanka Exnerová,
Český zahrádkářský svaz**

Jižní Čechy, země zamyšlená

Při bilancování našich zahrádkářských akcí jsme zcela opomněli zmínit se ve Zpravodaji o zájezdu ZAZIPU do jižních Čech. Jako „náhradu“ za neuskutečněný výlet do Wrocławu jsme si vybrali „hlavní město“ jihočeské země zamyšlené - Třeboň. Jednak proto, že onoho 28. května se otevírala s tradiční pompou zdejší lázeňská sezóna, ale co hlavně, jeli jsme se podívat na odkládanou evropskou zahrádkářskou mimořádnost - sbírku vodních a mokřadních rostlin Botanického ústavu AV ČR. A navíc - protože jsme jeli nejen za zábavou, ale i za poučením a dostali jsme od městské části grantovou výpomoc z programu „Životní prostředí a ekologie“. A zapomněli jsme za dárek poděkovat... což tímto příspěvkem, sice se zpožděním, ale moc rádi napravujeme.

Město je „památkovou rezervací“ a nejvýznamnějším producentem sladkovodních ryb v Evropě; chráněná krajinná oblast leží v biosférické rezervaci UNESCO (i z hlediska ornitologického). Krojovaný slavnostní průvod městem při otevření slatiných lázní byl jen úvodem k dalším akcím a prohlídkám tradičních pamětihodností, které zachovalé renesanční městské jádro nabízí. Výstavy na zámku, možnost aspoň nakouknout do lázeňských domů, zastavit se u „Světového“ přístavu výletních lodí, byli jsme rovněž ve Schwarzenberské hrobce (a projeli tak dvakrát kolem páně Kotěrovy vodárny). Město žije turisty a oplácí jim jejich návštěvy - v parcích, cukrárnách i restauracích.

Děkujeme vám všem zainteresovaným a těšíme se na příště.

Petr Mach, Český zahrádkářský svaz

LAMPIONÁDA

13. listopadu 2016 od 16.30 hodin

Sraz tradičně na Psím plácku
(roh ulic Sudějovická a Hulická)

Průvod v maskách vyjde v 17.30 hodin
Možnost zakoupení nápojů, buřtů, klobás
Opékací pruty vlastní

maminy
z újezdské roviny



Taekwondisté oslavili 15 let

V pondělí 5. září 2016 proběhlo další exhibiční vystoupení našeho klubu Kangsim Dojang. Akce se konala v rámci Týdne zdraví, který organizovala MČ Praha 21. Jako vždy jsme se na vystoupení pečlivě připravovali a tříhodinové nácviky probíhaly každodenně celý týden před ním. Letošní exhibice v sobě skrývala něco speciálního, jelikož Kangsim tento rok oslavil 15 let své existence.

Patnáctému výročí byl věnován i úplný závěr našeho vystoupení a tak po cca třiceti minutách různých vystou-

pení, na kterých jste mohli sledovat přerážení desek, sebeobranu, zápas ve vestách, skopávání jablek z nože, silové přerážení stavebního materiálu ytong, ukázky sestav, cvičení se zbraněmi i zcela nové prvky, proběhlo slavnostní zakrojení dortu a předání občanského průkazu Kangsim Dojang Marku Doxanskému.

Chtěli bychom poděkovat všem účastníkům, kteří se na exhibici podíleli a dále také všem, kteří nám jakýmkoliv způsobem pomohli. Jmenovitě bychom rádi poděkovali Helče Pitrákové,

Ádě Červené a Kačce Weichetové za perfektní grafické zpracování výroční plachty a Danče Vlachové za přípravu dortu a dalších materiálů využitých k oslavě narozenin. Speciální poděkování patří také našemu generálnímu partnerovi, společnosti Abak, provozovateli sítě újezd.net a hlavnímu partnerovi jazykové školy Angličtina Praha 9, pod jejichž patronací exhibiční vystoupení proběhlo. Fotografie z akce naleznete na našem webu www.kangsim.cz.

Pavel Pospíšek, Kangsim Dojang

Volejbalisté mají pohár Velké ceny Prahy

Se začátkem školního roku je spojen i začátek nové sezony mládežnického volejbalu, který každoročně začíná turnajem Velké ceny Prahy v barevném volejbalu na antukových hřištích v areálu Meteoru v Libni.

Areál je to pěkný a když vyjde počasí jako letos 25. září, užijete si příjemný den.

Barevný volejbal je určen pro děti z přípravek, kterým tato zjednodušená forma umožňuje soutěžit, i když ještě nezvládají všechny herní činnosti potřebné k hraní klasického volejbalu či beach volejbalu. Barvami je odstupňovaná obtížnost, tak aby se mohly zapojit všechny děti. V méně obtížných formách (žlutá, oranžová, červená) družstvo tvoří dva hráči (hráčky) a v dalších (zelená, modrá) již tři hráči (hráčky). Družstva mohou být i smíšená.



Začíná se hrát ve žlutém, kde se pouze hází, dále oranžový, tam se míč chytne a následně odehraje, dále je červený, kdy se míč přijme prsty a může se hrát jednou nad sebe a poté odehrát. Zelený se již hraje prsty, nesmí se zde používat bagr.

Tohoto turnaje jsme se letos zúčastnili již potřetí a to s pěti družstvy, dvě jsme přihlásili do žlutého volejbalu, jedno do oranžového a dvě do červeného.

Naši nováčci si poprvé vyzkoušeli turnajové klání, i když nedosáhli předního umístění, myslím, že si soutěžení užili a nabrali zkušenosti.

Ale nejvíce nás potěšil zatím největší úspěch, kterého dosáhl náš tým obsazený v červeném volejbalu, jmenovitě Barbora Jaklová a Petr Popelák, kteří spolu vybojovali 3. místo a přivezli pohár!

Již se těšíme na další klání a doufáme, že když budeme poctivě trénovat, bude se nám opět dařit! Činnost oddílu je finančně podporována MČ Praha 21.

Barbora Plzenská, SK JOKY
plzenskab@seznam.cz, tel: 777636210

Plavecko-běžecký pohár: Újezd zatím druhý

S novým školním rokem odstartoval i 16. ročník Plavecko – běžeckého poháru. Seriál PB poháru je určen pro děti ve věku 9-15 let základních škol a víceletých gymnázií. Vzhledem k tomu, že se jedná o seriál závodů, v rámci školního roku se pořádá v Praze osm kol. Děti soutěží o body z jednotlivých závodů v kategoriích jednotlivců, škol i městských částí, které svou účastí reprezentují.

Z každého závodu si kromě medailí pro nejúspěšnější závodníky odnášejí všichni účastníci originální účastnickou klíčenku. Co závod, to jiná barva klíčenky. Závodníkům tak vzniká sběratelská kolekce a to velmi



žádána. Z naší školy jezdí na tyto závody pravidelně kolem 35 dětí a vedou si více než dobře. Z prvních dvou letoš-

ních kol v Praze 3 a v Praze 5 jsme již přivezli tři medaile. O jejich získání se postarali Anička Vosecká, Filip Goldmann a David Malák.

Jako škola si zatím stojíme na druhém místě v silné konkurenci téměř třiceti pražských škol. Další závod bude 2.11. v Praze 9. Plavecká část proběhne v hloubětínském bazénu, poběží se Černém mostě. Všichni účastníci se těší, že sbírku medailí rozšíří a svoje celkové postavení v konečném hodnocení upevní.

Radka Kohoutová, Masarykova ZŠ

Atletika bodovala v městském přeboru

Jako každý rok se náš atletický oddíl účastní městského přeboru družstev mladších žáků. Jsou to závody oddílů, soutěží 24 dětí, nejlépe dvanáct děvčat a dvanáct hochů.

Letos se do soutěže přihlásilo 27 oddílů, byly rozděleny do tří základních skupin, ze kterých se postupovalo do tří podzimních semifinálových kol. Ze semifinále postoupily první tři oddíly, do finále „A“, další tři do finále „B“ a ostatní do finále „C“

Všichni jednotlivci postupně bojují ve všech atletických disciplínách, běhy, skoky, hody, překážky a vrhy. Za umístění do 10. místa dostávají pro oddíl body.

Letos se nám podařilo vybojovat finále „A“, ačkoliv jsme se neustále potýkali s nedostatkem hochů, z 12 možných nám chodilo na závody kolem pěti, šesti hochů, což se projevilo na bodování.

Velké kluby mají závody plně obsazeny a jsou tedy ve výhodě. Přesto se nám podařilo za sebou nechat takové kluby jako je např. A.C. Sparta, Atletika Jižní město, TJ Dukla, Spartak Praha 4 a mnoho dalších velkých klubů. Všechna děvčata a pár chlapců bojovali ze všech sil a je to na výsledku znát.



Ve finále „A“ kam se dostalo celkem 9 týmů se nám podařilo porazit ještě dva oddíly, takže jsme obsadili úžasné 7. místo, což v takové konkurenci považujeme opravdu za velký úspěch. Povzbuzeni letošním úspěchem si dáváme nové a ještě vyšší cíle. Děvčata máme velice šikovná, jestliže se k nám na atletiku přihlásí více chlapců, kteří chtějí závodit, máme velkou šanci! Sportu zdar a atleti zvláště!

**Barbora Plzenská,
Školní sportovní klub Újezd nad Lesy, oddíl atletiky**

INZERCE

**Přijměte naše pozvání
do nově otevřené
restaurace Květnice.**



S tímto inzerátem od nás obdržíte SLEVU 10 %.



Restaurace Květnice / Na Ladech 414, 250 84, Květnice / +420 359 602 000 /
+420 777 663 565 / info@restauracekvetnice.cz / www.restauracekvetnice.cz



Úvaly

Koupaliště ožije

Úvaly mají za sebou historicky první referendum. Tři čtvrtiny obyvatel města se v něm vyslovily pro rekonstrukci koupaliště. Radnice teď musí rozhodnout, jakou podobu areál dostane.

Oblíbené a již druhým rokem zavřené koupaliště v Úvalech, které v létě navštěvovaly i desítky obyvatel Újezda, se dočká rekonstrukce. Rozhodli o tom sami občané v referendu, které proběhlo 7. a 8. října společně s volbami do zastupitelstva Středočeského kraje. K historicky prvnímu referendu přišlo 50,24% oprávněných voličů, tři čtvrtiny z nich pak v hlasovacích lístcích zaškrtnuly možnost, že si přejí obnovu rozpadajícího se koupaliště.

Referendum je vzhledem k účasti i jasnému výsledku pro radnici Úval závažné. „Je čas odhodit emoce a začít

konstruktivně spolupracovat na co nejlepším řešení rekonstrukce koupaliště pro město a jeho občany,“ napsal na webu města starosta Petr Borecký.

A jaké možnosti se naskytají? Úvaly si před třemi lety nechaly zpracovat studii na kompletní rekonstrukci bazénu a zázemí od firmy Bazény a Wellnes. Ta dospěla k číslu 29,6 milionů korun. Nutno dodat, že šlo ale o vyčíslení kompletní opravy – včetně technického zázemí a sprch. A také při zachování stávající velikosti „olympijského“ bazénu, tedy 50x25 metrů, který využívá přelivu vody. Po celé šířce má přeprady, kudy se voda z povrchu dostává do vyrovnávací nádrže, a pak je po filtraci přečerpávána zpět.

KLASIKA? NEBO SNAD BIOTOP?

V úvahu ale připadají i levnější řešení – třeba zmenšení hlavního bazénu a snížení jeho hloubky. Zmenšil by se tím objem vody, a tím i náklady na čištění

a údržbu. Několik měst, která před lety řešila podobný problém, nakonec od klasické bazénové technologie upustila a svá koupaliště proměnila v biotopová jezírka, která potřebují jen minimum chemie.

Kromě samotného bazénu a zázemí (sprchy, technologie, převlékárny, prodejní stánky) bude nutné při rekonstrukci vyřešit i další letitý problém – parkování aut. V minulosti se u úvalského koupaliště parkovalo na příjezdové cestě i na přilehlých loukách. Bez řádného (a zřejmě i placeného) parkoviště se nový areál neobejde.

Ať už Úvaly zvolí jakékoliv řešení, jedno je jisté. Na koupaliště si bude muset půjčit. Okolní obce (včetně Újezda) se na rekonstrukci podílet nechtějí a minulé vedení města evropské dotace propáslo. Na rozdíl od předchozích fondů se v letech 2014-2020 s podporou regionálních sportovišť a koupaliště ze strany EU nepočítá.

(red)

Běchovice

Hledá se nové logo

Městská část Praha-Běchovice má po vzoru ostatních částí hlavního města již léta svůj znak. Heraldicky odpovídá pražské čtvrti. Pravá polovina je tvořena znakem „velké“ Prahy, v horní levé části je na modrém poli atribut připomínající historii Běchovic – podkova (podle barokního zájezdního hostince, který sloužil jako přepřahací stanice dostavníků) a poštácká trubka (běchovická pošta, byt již sídlí na jiném místě, je jednou z nejdéle fungujících v Česku).

Znak je ale graficky komplikovaný a nelze ho použít ani v malém formátu, ani v černobílé verzi. Úřad MČ Běchovice proto vypsal veřejnou soutěž na výtvarný návrh nového



loga. Soutěž je určena pro širokou a laickou veřejnost, zúčastnit se může kterákoliv firma nebo jednotlivec s trvalým pobytem (sídlem) v České republice.

Zadání je volné, s jedinou podmínkou. Tou je odkaz na tradici běhu Běchovice-Praha, která sahá do roku 1897. Výběrová komise bude hodnotit originalitu, jednoduchost, zapamatovatelnost a také možnost spojit logo s jednoduchým textem nebo datem. Odměna pro vítězný návrh je 5 tisíc korun.

Uzávěrka veřejné soutěže na nové logo Běchovic je 2. ledna 2007. Kompletní podmínky naleznete na www.praha-bechovice.cz v sekci Úřední deska.

(red)



nová
beseda
kulturní centrum

VÝSTAVA

JAN PÍSAŘÍK: KLÁNOVICKÉ SETKÁNÍ 2

Tvorba malíře, grafika a ilustrátora Jana Písaříka osciluje mezi naivním uměním a surrealismem. Vernisáž, kterou uvede herec a zpěvák Pavel Batěk se koná ve čtvrtek 3. 11. v 19:00.

KINO

2. 11. středa, 20:00

BEZVA ŽENSKÁ NA KRKU - Komédie úspěšné filmařské dvojice J. Vejdělek - T. Hoffman s O. Vetchým v hlavní roli. ČR/2016/komédie/97 min

KINO

4. 11. pátek, 20:00

SULLY: ZÁZRAK NA ŘECE HUDSON - Skutečný příběh pilota, který přistál na řece Hudson a zachránil tak 155 lidí na palubě. USA/2016/životopisný, drama/96 min/nevhodný mládeži do 12 let/s českými titulky

FESTIVAL DESKOVÝCH HER

6. 11. neděle, 14:00-18:00

DESKOHRÁTKY - Festival je určen všem hravým lidem, malým i velkým, expertům i amatérům.

FILMOVÝ KLUB

7. 11. pondělí, 20:00

RODINNÉ ŠTĚSTÍ - Živé a autentické rodinné setkání natočil maďarský režisér Szabolcs Hajdu. Maďarsko/2016/drama/81 min

PŘEDNÁŠKA

8. 11. úterý, 19:30

VLASTA ČERV - Další z cyklu přednášek V. Červa

DIVADLO

9. 11. středa, 19:30

MILENA MÁ PROBLÉM - Hravé, dra-

PROGRAM listopad 2016

vé ale i vážné a především vtipné představení. Všem, co se chtějí pobavit nad pravdivostí života. Jak řekl Oscar Wilde: „Život je příliš důležitý na to, abychom ho brali vážně.“ Hraje: Šárka Vaculíková

10. 11. čtvrtek, 19:30**Každý 2. čtvrtek v měsíci!**

BLUES JAM SESSION - Akce pro všechny, kteří mají chuť si zahrát se spřízněnými dušemi. Zpěváci a zpěvačky jsou vítáni!

DIVADLO PRO DĚTI

13. 11. neděle, 16:00**a 14. 11. pondělí, 10:00**

ČERT A KÁČA - Takhle to napsala Božena Němcová, nám se to takhle líbí, my to takhle hrajeme. Divadelní spolek Prima den.

KINO

14. 11. pondělí, 20:00

BOŽSKÁ FLORENCE - Meryl Streep v roli závrtně bohaté ženy, jejímž jediným snem je zpívat. USA, Velká Británie/2016/životopisný/110 min

KINO

16. 11. středa, 20:00

POHÁDKY PRO EMU - Romantický příběh, ve kterém se dějí zázraky. ČR/2016/komédie, romantický

KONCERT

20. 11. neděle 19:30

RECITÁL PÍSNÍČKÁŘE VLASTY REDLA - Vlasta Redl je již po čtyřicet let jednou z nejpozoruhodnějších postav české a především moravské hudební scény. Kdo by neznal jeho hity Husličky, Sbohem galánečko nebo Ještě mi chvíli zpívej.

KINO

21. 11. pondělí, 20:00

INFERNO - Strhující thriller natočený podle světoznámého bestselleru z pera D. Browna. USA/2016/thriller/122

min/nevhodný do 12 let

KINO

23. 11. středa, 20:00

SNOWDEN - Životopisný film o Edwardovi Snowdenovi, informátorovi, který poskytl novinářům dokumenty o sledovacích aktivitách americké NSA či britské GCH. USA, Německo, Francie/2016/životopisný, thriller, drama/134 min/s českými titulky

DIVADLO

24. 11. čtvrtek, 19:30

ZE ŽIVOTA HERCŮ - Výherci studentské Thálie Vendelín Urban a Hynek Tajovský vás pobaví v autorské divadelní hře doprovázené filmovou projekcí. Ačkoliv byli kluci na konzervatoři nejlepší kamarádi, po maturitě se každý začne ubírat jiným směrem.

KONCERT

25. 11. pátek, 20:00

FORTY TWO - Další úžasný koncert skupiny Forty Two s frontmanem Vlastou Červem.

KINO PRO DĚTI

27. 11. neděle, 16:00

KUBO A KOUZELNÝ MEČ - Kubo musí najít magické brnění svého otce, aby zachránil svět před invazí zlých duchů. USA/2016/rodinný

KINO

28. 11. pondělí, 20:00

POHÁDKY PRO EMU - Romantický příběh, ve kterém se dějí zázraky. ČR/2016/komédie, romantický

PŘEDNÁŠKA

29. 11. úterý, 19:30

JÍŘÍ GRYGAR - POHLEDY DO NEBE - Komentované snímky kosmických těles ve sluneční soustavě i v nejvzdálenějším vesmíru z velkých pozemních dalekohledu nebo z kosmických sond.

KINO

30. 11. středa, 20:00

EGON SCHIELE - Životopisný film o slavném malíři. Rakousko, Lucembursko/2016/drama /109 min/s českými titulky

MODERNÍ YOYOVÁNÍ

- KAŽDÁ STŘEDA do ledna 2017

BĚH S BESEDOU - Sledujte naše webové stránky

Rezervace a informace:

www.kcnovabeseda.cz

tel.: 245 019 061, e-mail: info@kcnovabeseda.cz

Změna programu je vyhrazena

Kavárna Beseda Café s dětským koutkem je otevřena

Po-Pá 10:00-13:00 a 15:00-22:00,

So 14:00-22:00, Ne 14:00-20:00.

Děkujeme městské části Praha-Klánovice za pomoc a finanční podporu hudebních, filmových a divadelních představení pro děti i dospělé.



**INTERNET BEZ DATOVÉHO LIMITU
A BEZ OMEZENÍ RYCHLOSTI**
od **310,- Kč** s DPH.

Viladům Jižní terasy, Starokolínská ul.,
Praha 9 – Újezd nad Lesy



**K PRODEJI POSLEDNÍ
3 BYTY**

PENB - rozhraní tříd B - A (velmi úsporná až mimořádně úsporná budova).

PRODEJ - Viladům Jižní terasy
Starokolínská ul., Praha 9 – Újezd
nad Lesy, **5 bytů**

- 4+kk/G, přízemí, 91m² + terasa 26m², cena 4.490.000,-Kč, **REZERVACE**
- 4+kk/G, 1. patro, 96m² + terasa 18m², cena 4.690.000,-Kč,
- 4+kk/G, 1.patro, 96m² + terasa 18m², cena 5.090.000,-Kč,
- 3+kk/G, podkroví, 90m² + terasa 23m², cena 4.670.000,-Kč
- 3+kk/G, podkroví, 91m² + terasa 23m², cena 4.990.000,-Kč, **REZERVACE**

RE/MAX

Horizont

Vaši realitní makléři pro tuto oblast

Bc. Markéta Večerníková

☎ **722 130 044**

Ing. Zdirad Pekárek

Makléř roku 2014 a 2015 REMAX Horizont

Makléř roku 2014 a 2015 – region Praha

Makléř roku 2015 REMAX ČR

☎ **603 280 220**



marketa.vecernikova@re-max.cz

zdirad.pekarek@re-max.cz
www.zdiradpekarek.cz



cena 8.950.000,-Kč

PRODEJ - luxusní byt 4+kk/T, 113 m², terasa 82 m², 2 parkovací stání, Rezidence Klánovice, ul. Ke Kostelíčku, Klánovice.



cena 12.750.000,-Kč

PRODEJ - luxusní RD 6+1/2G/T, užitná plocha 250 m², pozemek 825 m², Čekanovská ul., Praha 9 – Újezd n/L

Pro naše VIP klienty
hledáme pozemky a RD
v Újezdě nad Lesy,
Klánovicích,
Šestajovicích a okolí



cena 8.400.000,-Kč

PRODEJ - vícegenerační ŘRD s dispozicí 2 x 3+1, další pokoj v 1.NP + garáž + prádelna, podlahová plocha 270 m², pozemek 367 m², Borovská ul., Praha 9 – Újezd n/L



cena 35.000.000,-Kč,-

PRODEJ - průmyslový areál se skladovou halou a kanceláři, pozemek 3200 m², Kostecká ul., Praha 9 – Čakovice



REZERVACE

PRODEJ - luxusní RD 6+kk/2T/2G, užitná plocha 330 m², pozemek 1443 m², ul. V Oboře, Osnice, okr. Praha-západ